

PARQUE ÑANE RENDÁ



PARQUE ÑANE RENDÁ

ENCARGADO

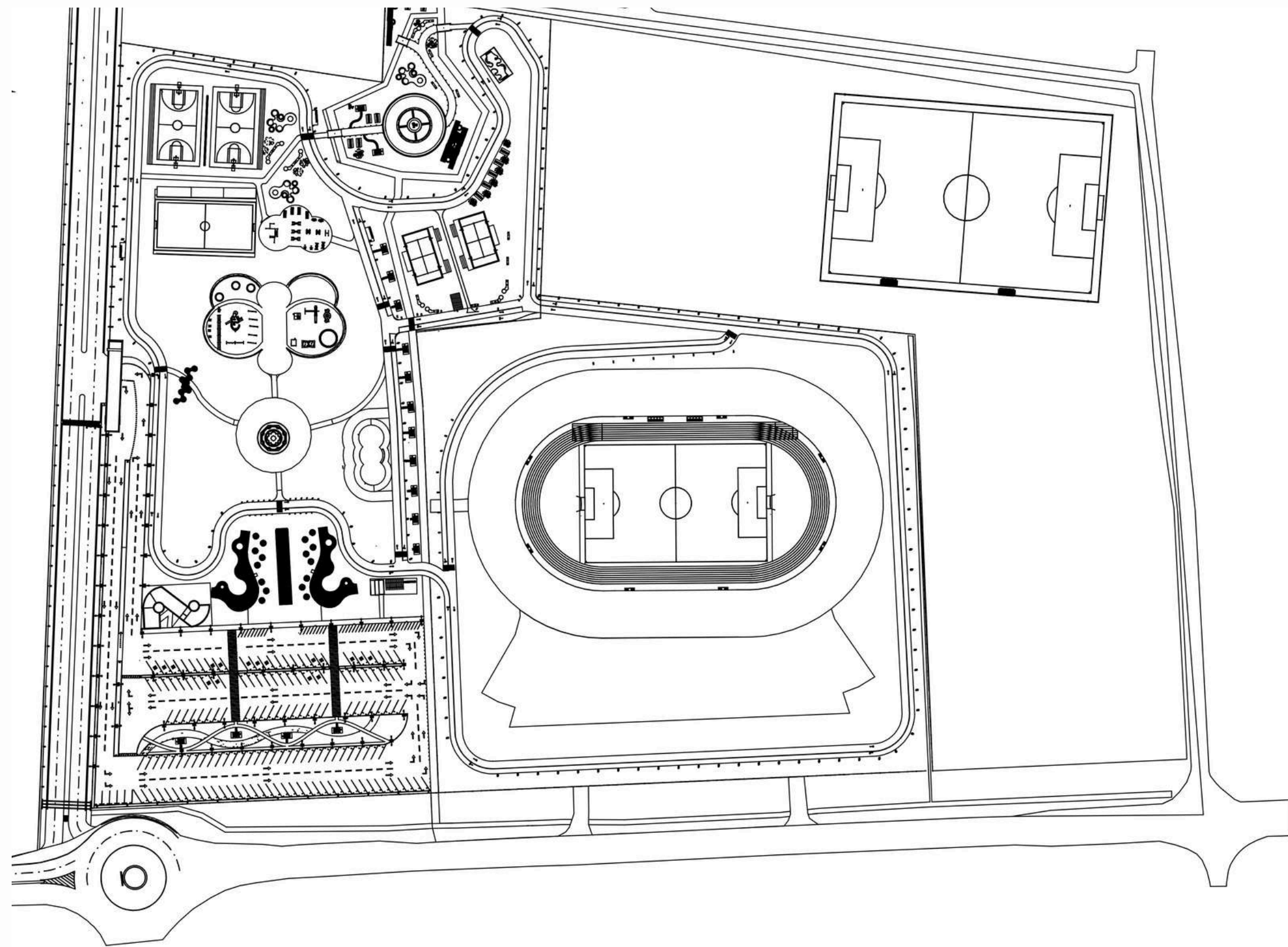
- Arq. Dario A. Samudio R.

INTEGRANTES

- Luis A. Acosta P.
- María B. Chávez R.
- Lucas G. González V.
- Ariel de J. Ruiz Díaz M.
- Alexis A. Rivas B.
- Bernardo R. Báez D.
- Johana M. Villalba C.
- Ernesto F. Godoy E.
- Juan M. Samudio G.

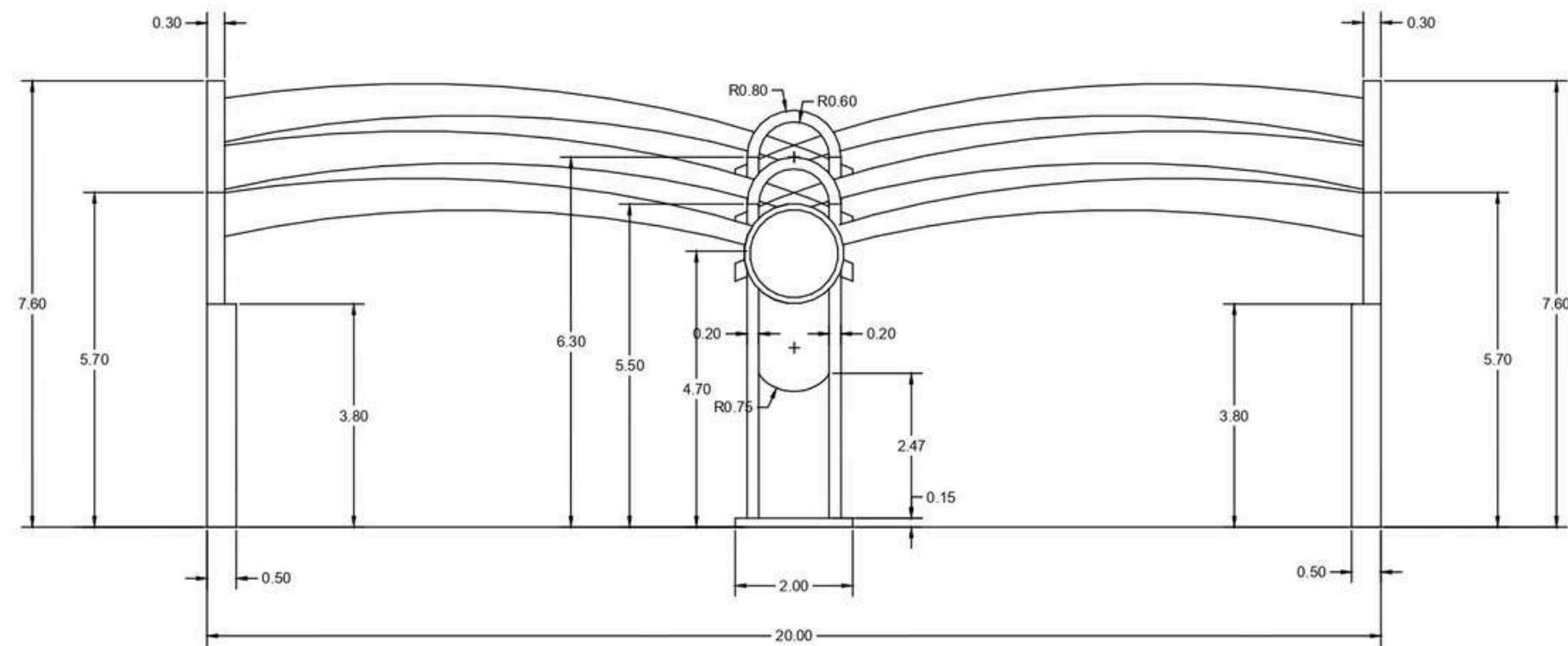


MÁSTER PLAN

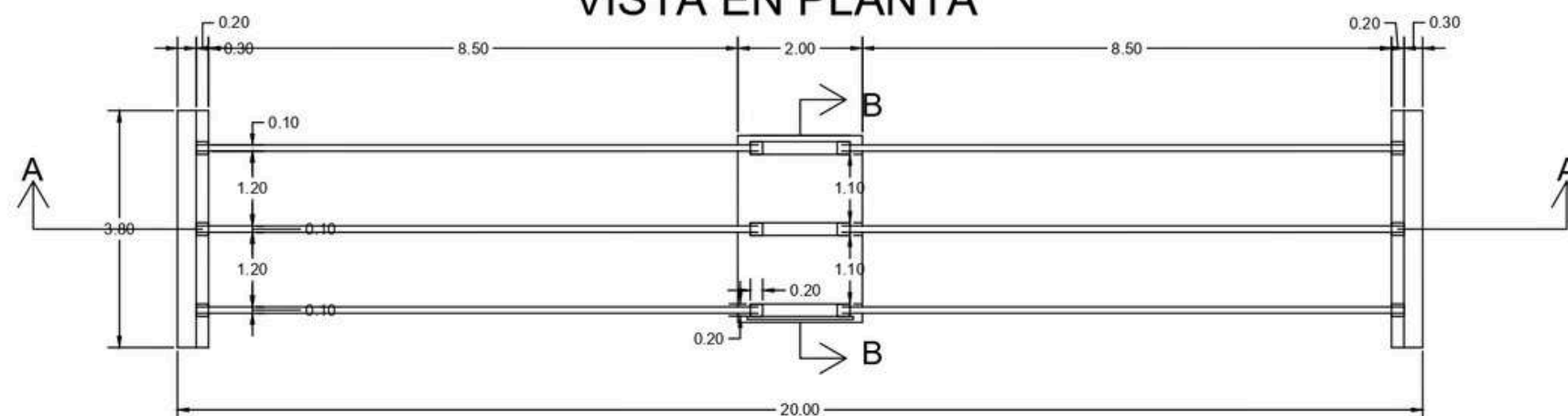


PÓRTICO DE ACCESO

VISTA FRONTAL



VISTA EN PLANTA



El pórtico de acceso propuesto se ha diseñado como un elemento arquitectónico que no solo marca la entrada, sino que también establece el tono estético y funcional del espacio.

Área de construcción: **76 m²**

Presupuesto: **84.688.439 gs.**

PÓRTICO DE ACCESO



CALLE DE ACCESO

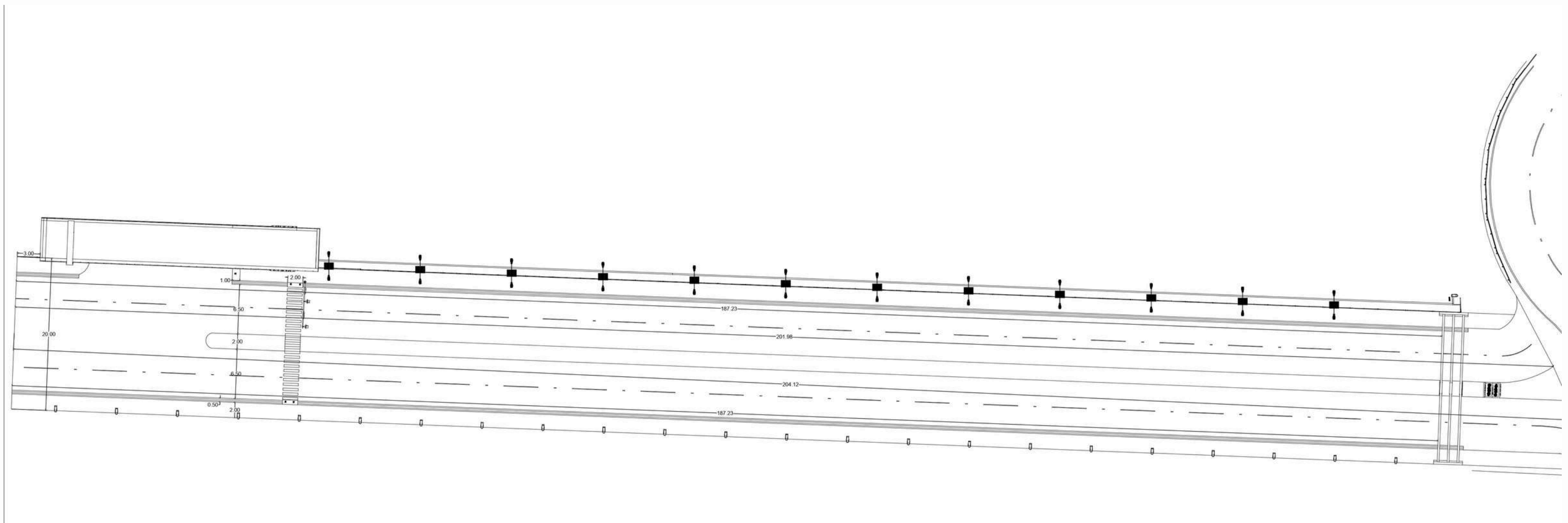


Este camino de acceso con doble vía está diseñado para facilitar el tránsito en ambas direcciones y está pavimentado con piso paver, lo que brinda un aspecto estético atractivo y una superficie duradera. La vía cuenta con un sistema de semáforo doble que regula el flujo de vehículos, asegurando una entrada ordenada y controlada al pórtico de acceso del parque. Este sistema de semaforización permite una circulación más segura, previniendo posibles accidentes al coordinar los momentos de ingreso y salida. En conjunto, la vía de acceso aporta funcionalidad y seguridad, complementando la infraestructura del parque con una estética moderna y bien cuidada.

Área de construcción: **4060 m²**

Presupuesto: **700.350.650 gs.**

CALLE DE ACCESO



PÓRTICO DE CONTROL



Este pórtico de control ha sido diseñado para ofrecer un punto de acceso funcional y visualmente atractivo a los visitantes, fusionando elementos de arquitectura moderna, sostenibilidad ambiental y estilo contemporáneo. El uso de una losa inclinada con techo vegetal realza su apariencia moderna y permite una integración natural con el entorno del parque. La estructura ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con los más altos estándares de seguridad y eficiencia, proporcionando una solución duradera, estéticamente atractiva y respetuosa con el medio ambiente.

Área de construcción: **150 m²**

Presupuesto: **667.323.000 gs.**

PÓRTICO DE CONTROL



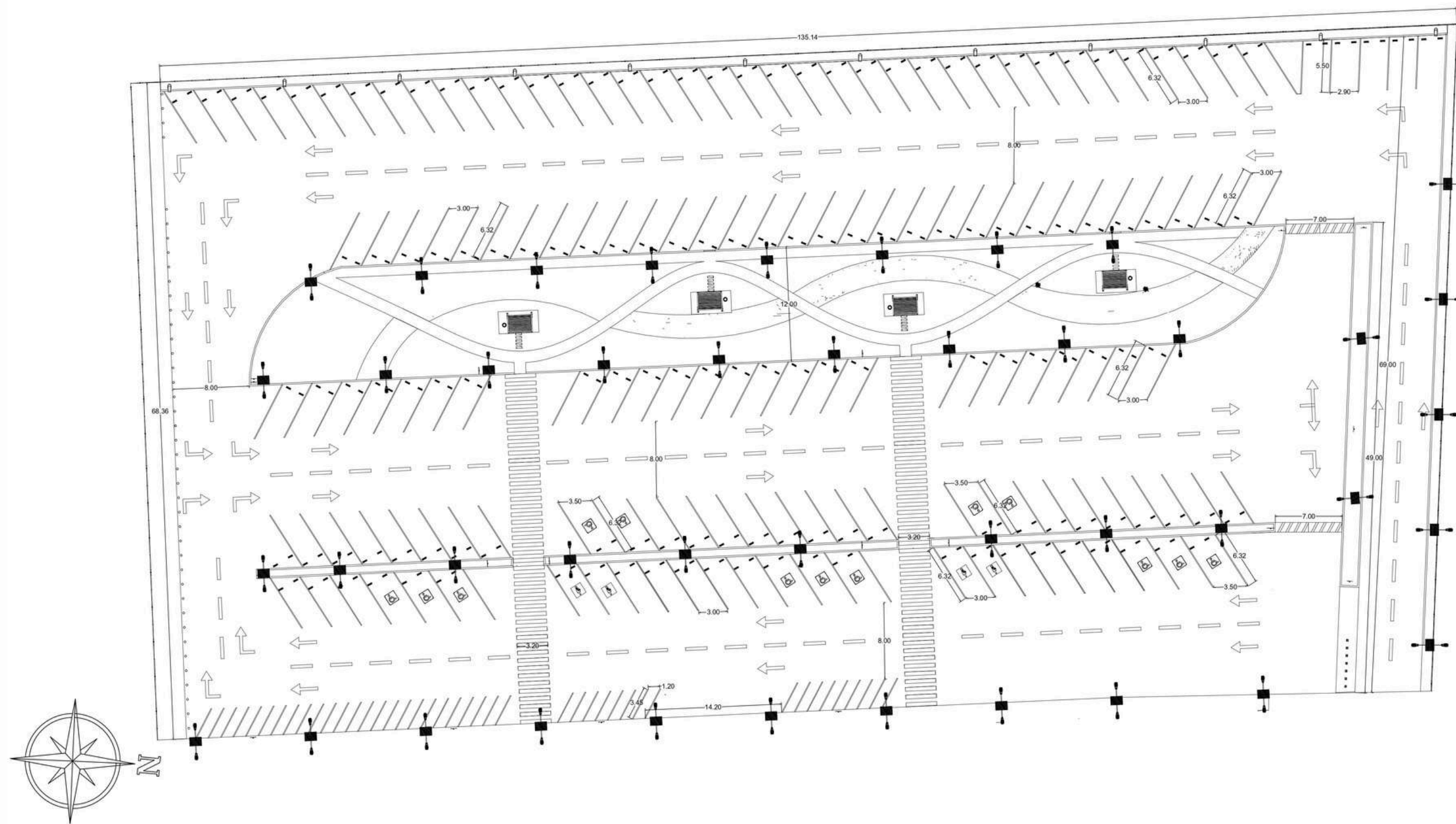
ESTACIONAMIENTO

Área de construcción: **10.542 m²**



Presupuesto: **1.727.298.965 gs.**

ESTACIONAMIENTO



Capacidad:
158 vehículos
40 motocicletas

SERVICIO DE PRIMERA RESPUESTA

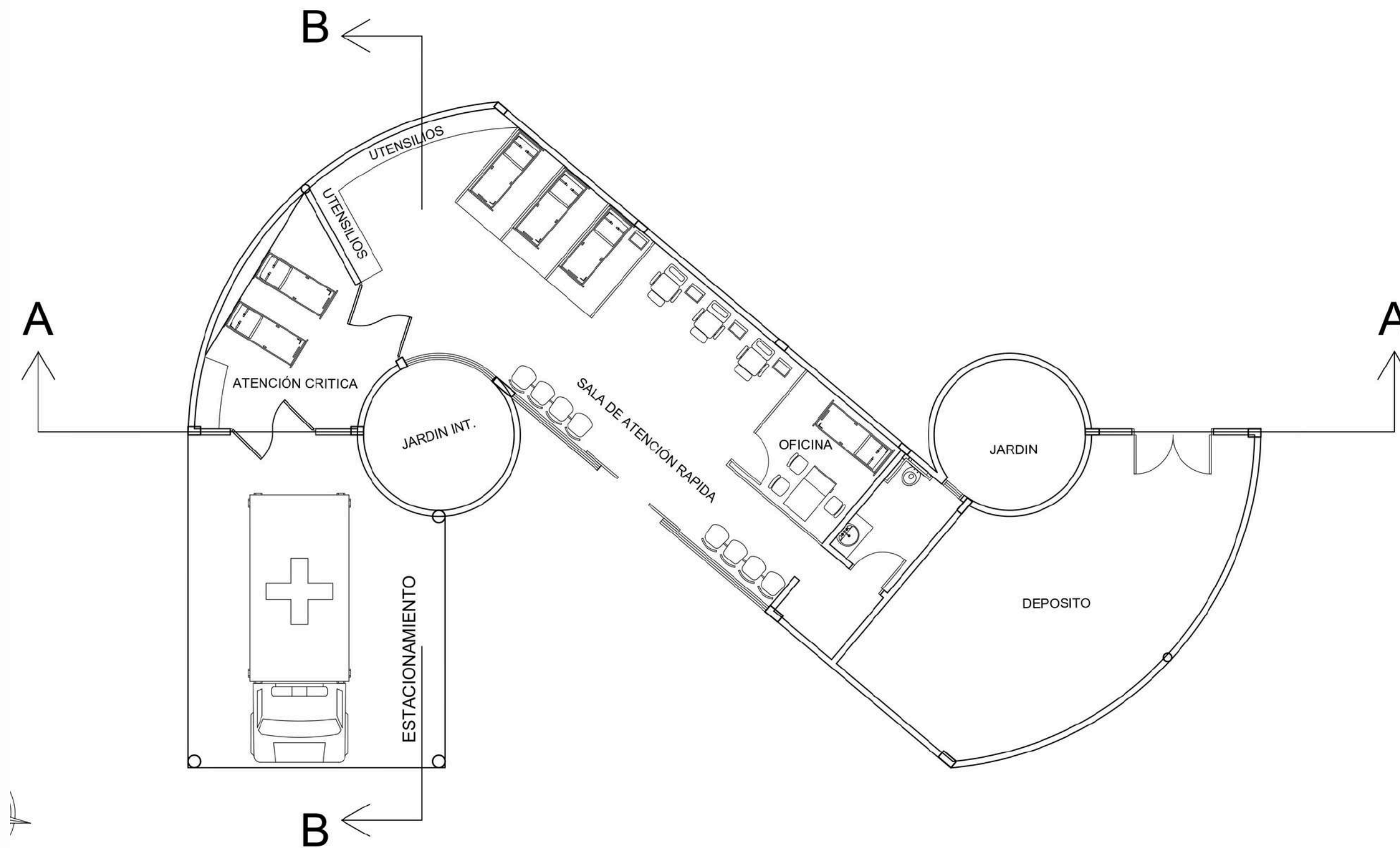


Esta unidad de primera respuesta ha sido especialmente diseñada para brindar atención médica inmediata a visitantes que experimenten problemas físicos durante la práctica de actividades deportivas en el parque. Concebida como un espacio moderno, accesible y bien equipado, la unidad ofrece un servicio ágil y eficiente para responder a emergencias de salud de manera rápida y eficaz.

Área de construcción: **234 m²**

Presupuesto: **531.877.820 gs.**

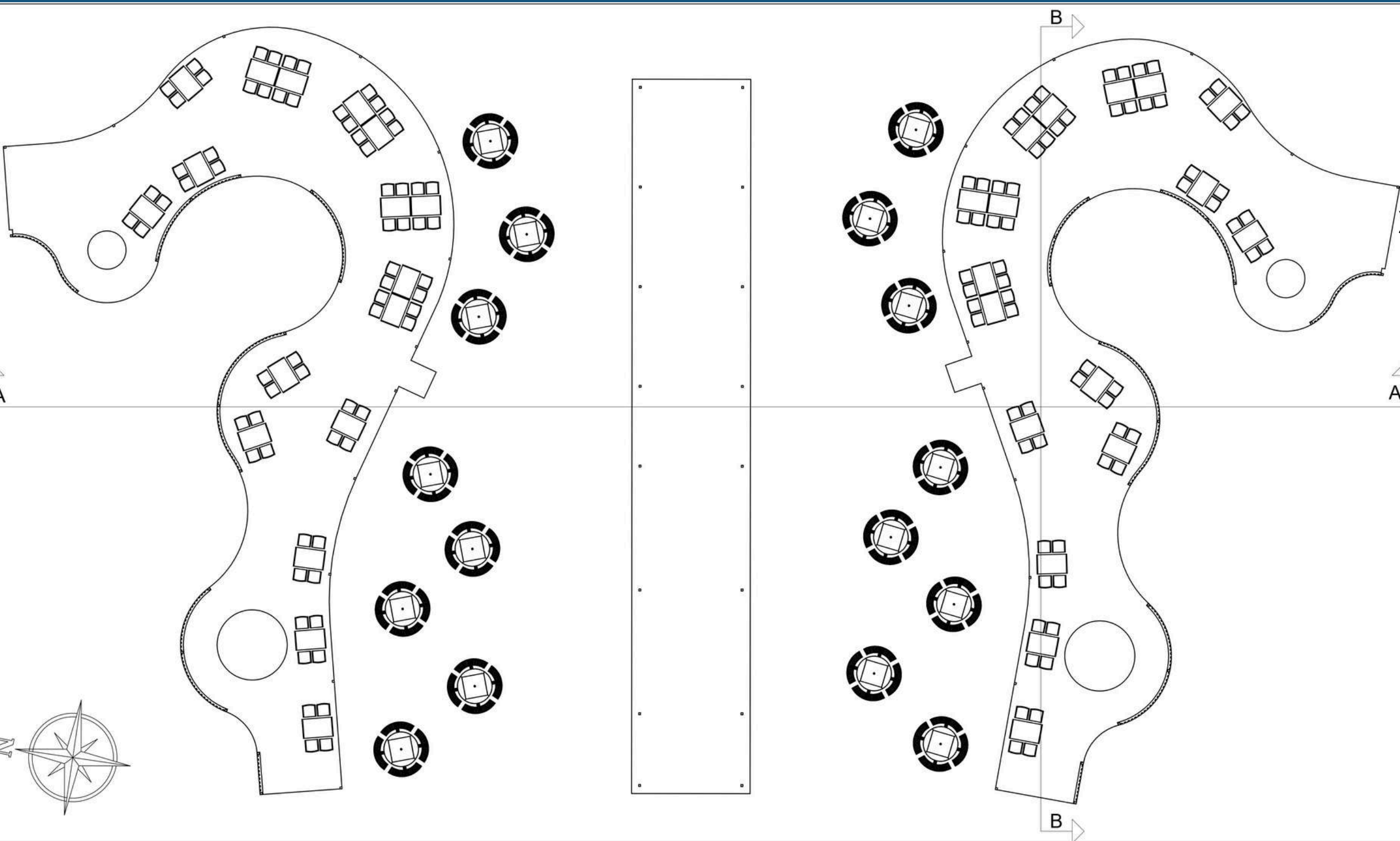
SERVICIO DE PRIMERA RESPUESTA



SERVICIO DE PRIMERA RESPUESTA



ÁREA DE SERVICIO



Esta Área de Servicio ha sido diseñada para brindar a los visitantes del parque un espacio acogedor donde puedan relajarse y disfrutar de otras opciones en un entorno natural. Con un pergolado moderno y una distribución pensada para maximizar la comodidad y la integración con el entorno, el área ofrece un ambiente atractivo y funcional para que los usuarios disfruten de una experiencia gastronómica al aire libre.

Área de construcción: **610 m²**

Presupuesto: **531.044.639 gs.**

ÁREA DE SERVICIO



FUENTE DE AGUA

Presupuesto: **80.000.000 gs.**



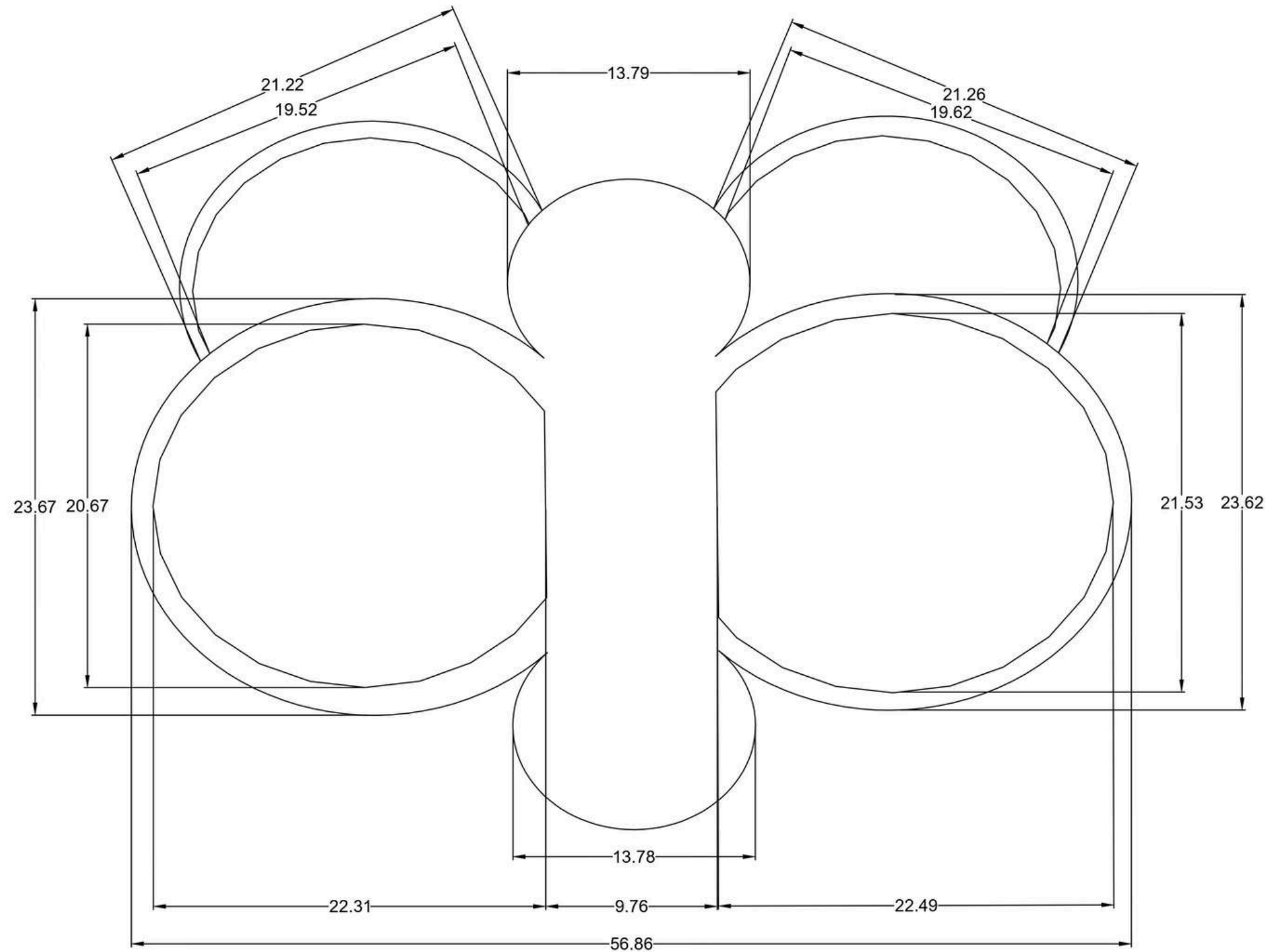
PARQUE PARA NIÑOS



El parque infantil está dividido en tres áreas principales de juegos al aire libre, diseñadas sobre una plataforma con forma inspirada en una mariposa. Cada sección está destinada a diferentes edades y tipos de actividades recreativas. El parque está rodeado de vegetación y bancas cercanas para el descanso, lo que sugiere un entorno seguro y acogedor para las familias.

Área de construcción: **1698.54 m²**
Presupuesto: **842.494.699 gs.**

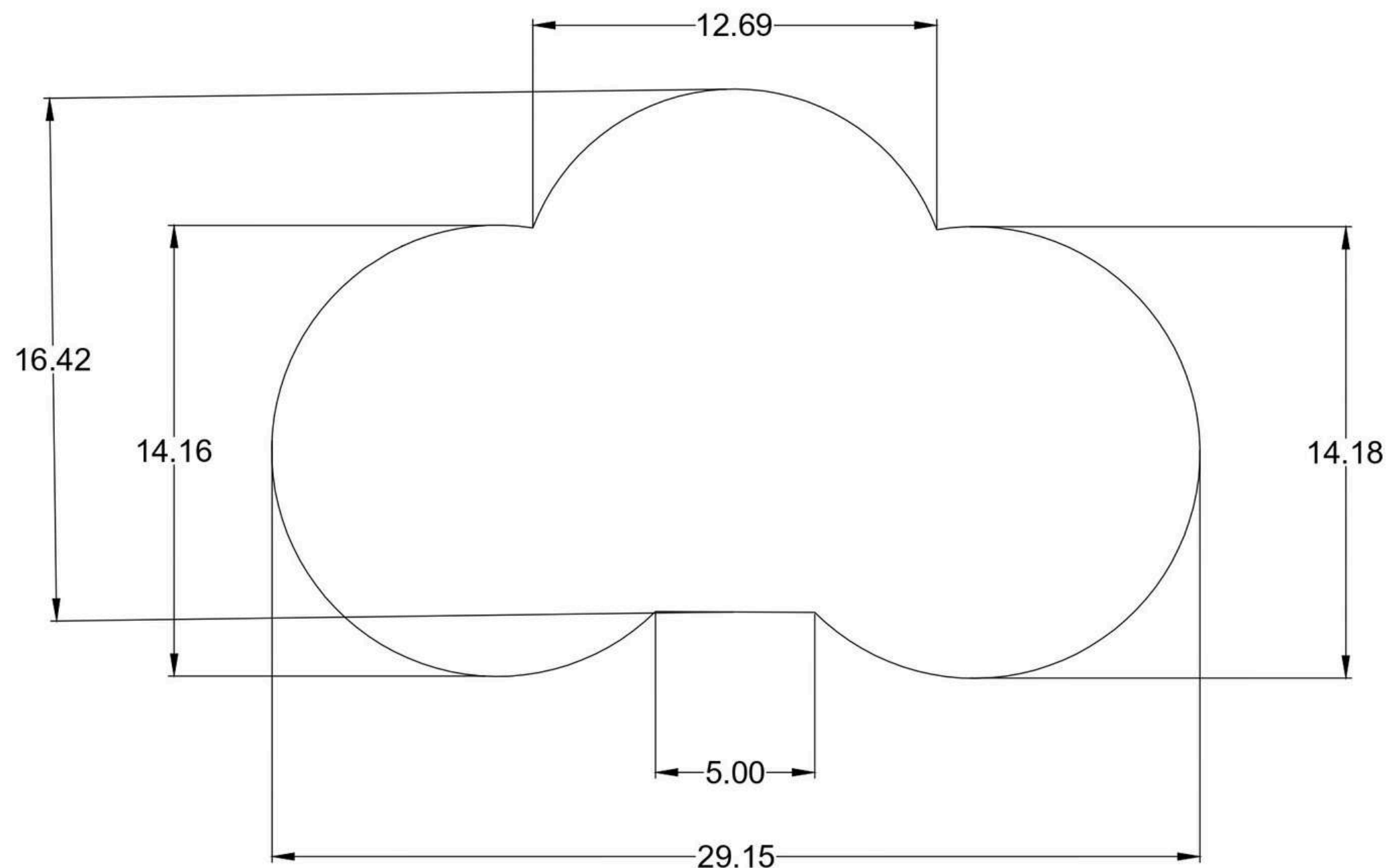
PARQUE PARA NIÑOS



PARQUE PARA NIÑOS



GIMNASIO AL AIRE LIBRE



El área de ejercicio está montada sobre una superficie de hormigón pulido que proporciona estabilidad a los equipos. Alrededor, hay vegetación exuberante y flores, lo que crea un ambiente fresco y relajante para el entrenamiento.

Este gimnasio al aire libre combina funcionalidad y contacto con la naturaleza, proporcionando un espacio adecuado para quienes disfrutan de hacer ejercicio en ambientes abiertos.

Área de construcción: **392.87 m²**

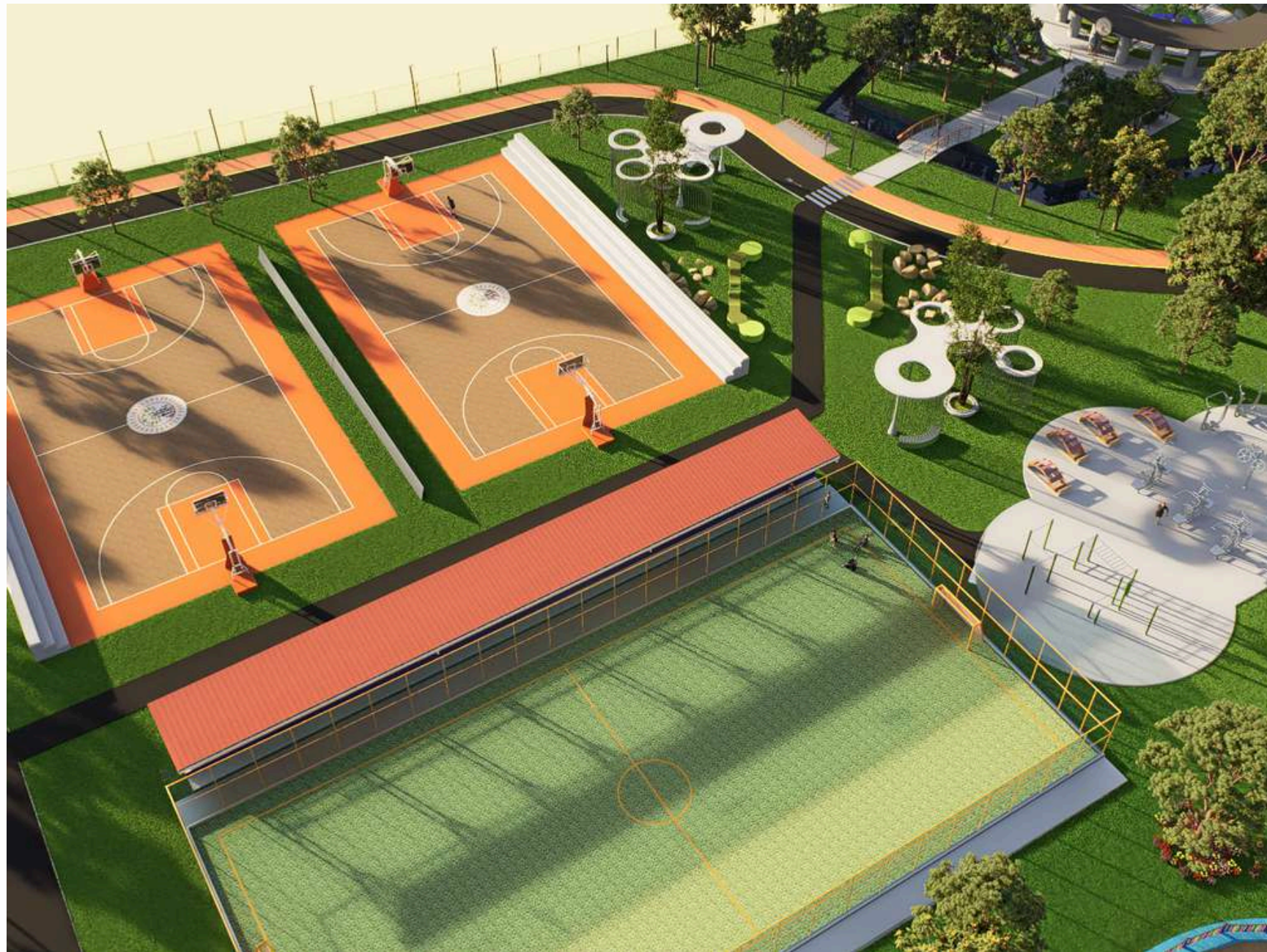
Presupuesto: **234.674.963 gs.**

GIMNASIO AL AIRE LIBRE



ÁREAS DEPORTIVAS

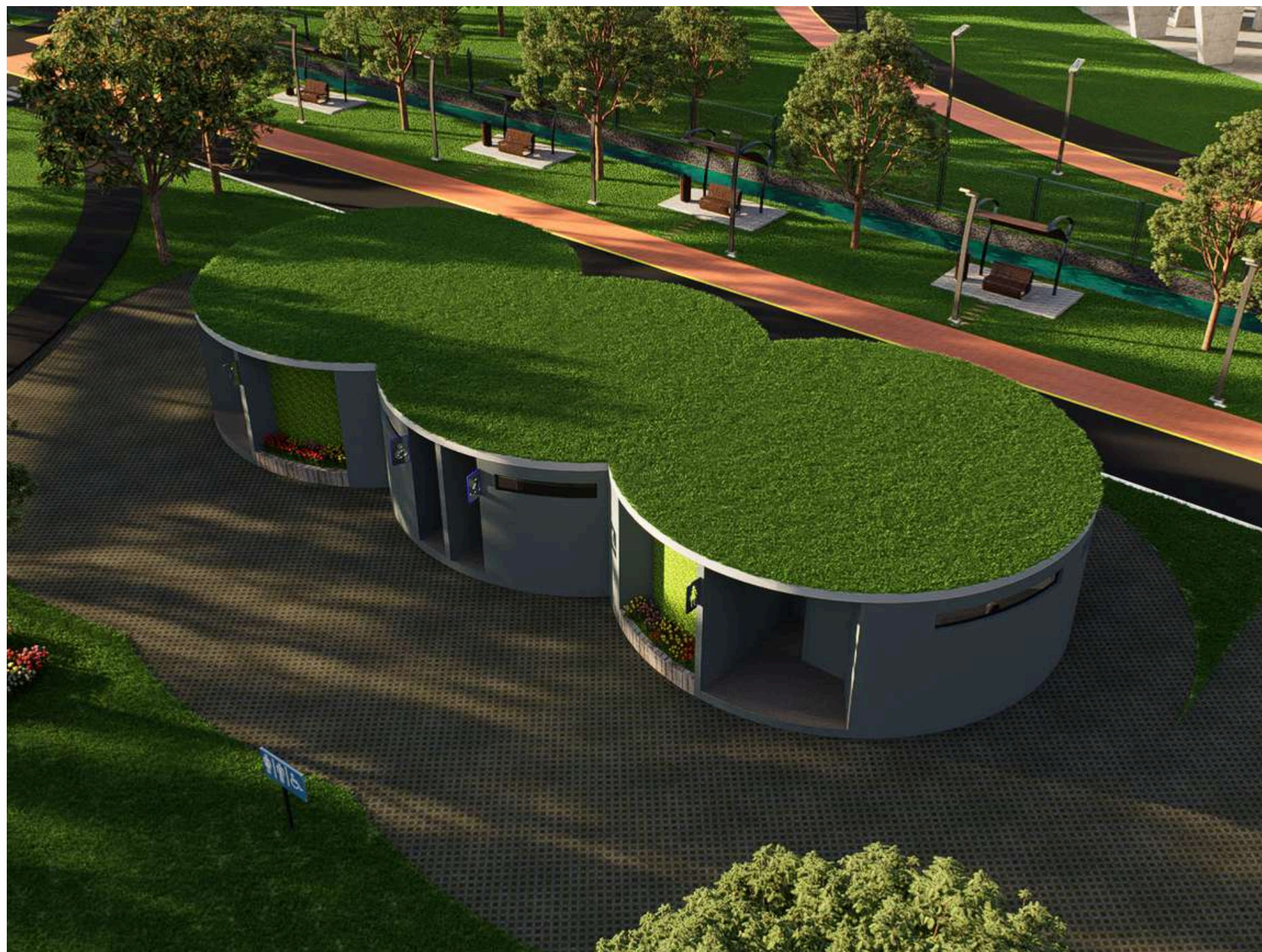
Presupuesto: **534.375.000 gs.**



ÁREAS DEPORTIVAS



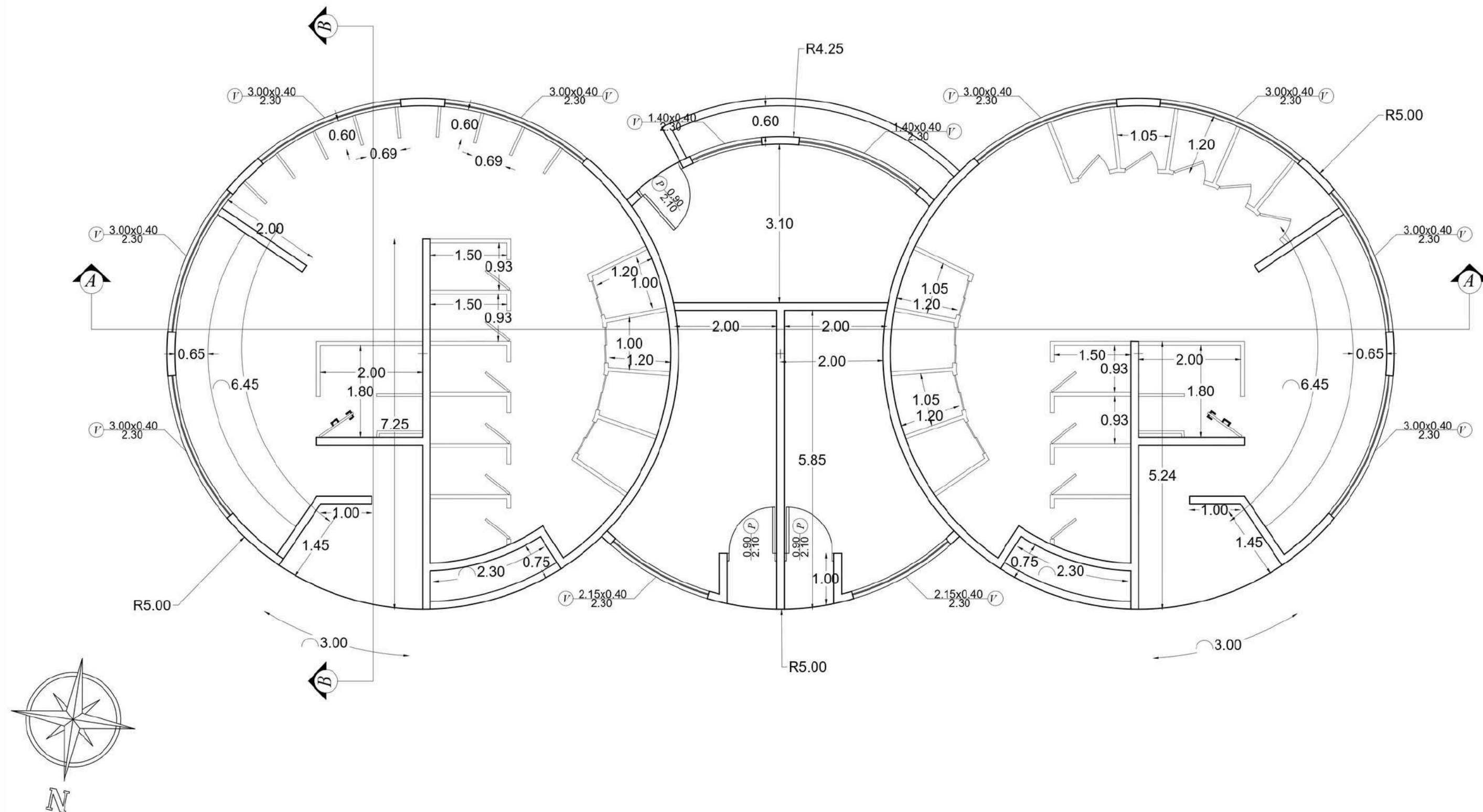
BAÑOS



Estos baños circulares sexados, de 10 metros de diámetro cada uno, se caracterizan por su diseño funcional y accesible. El techo está cubierto de césped natural, lo que no solo añade un elemento estético sino que también contribuye al aislamiento térmico, ayudando a mantener una temperatura más agradable en el interior. Cada baño incluye áreas accesibles para personas con discapacidad y está equipado con inodoros y urinarios a una altura adecuada para niños y niñas, fomentando un entorno inclusivo y seguro para todas las edades. Este diseño refleja una atención cuidadosa a la comodidad, accesibilidad y sostenibilidad en espacios públicos.

Área de construcción: **618 m²**
Presupuesto: **694.114.573 gs.**

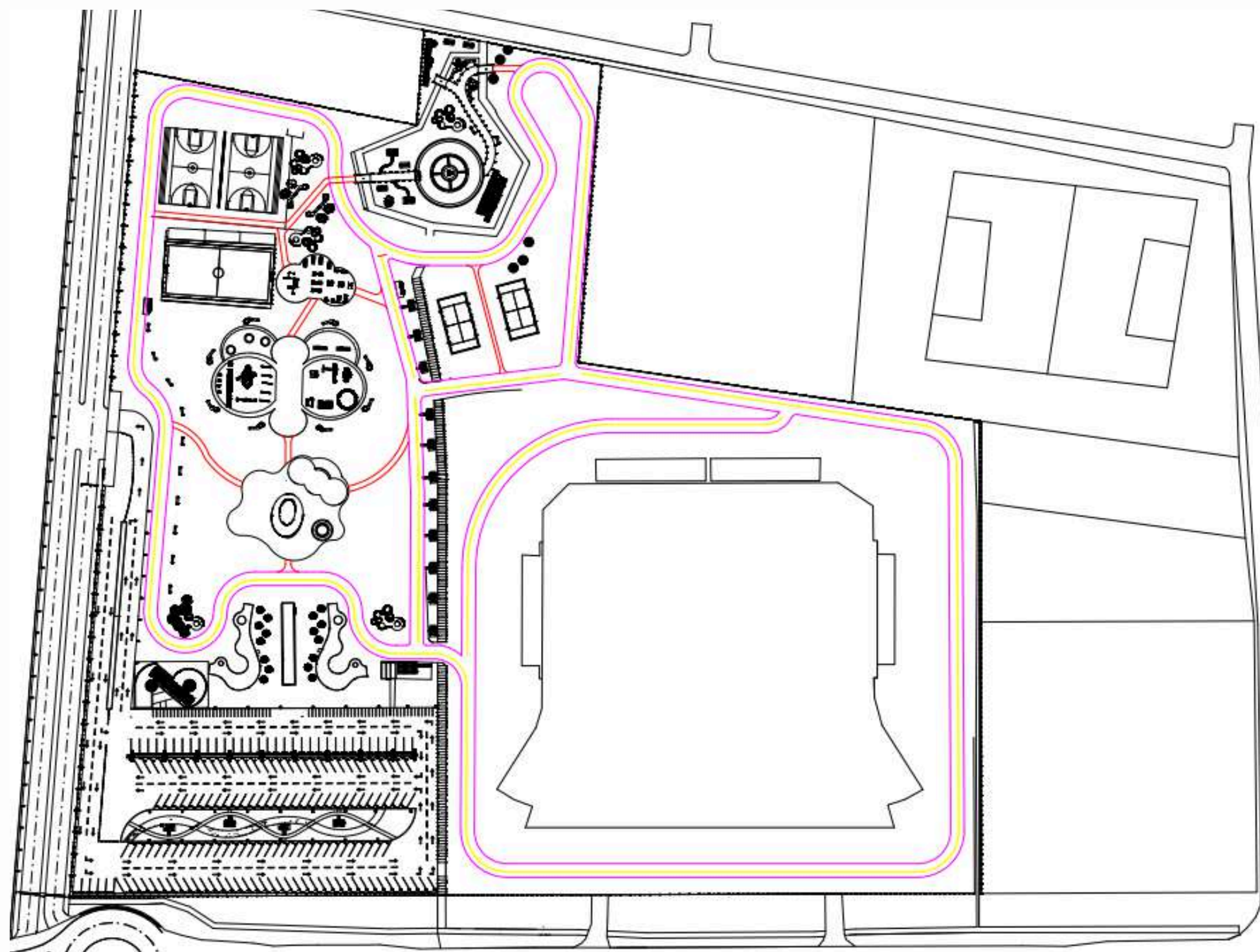
BAÑOS



BAÑOS



CAMINERO Y BICISENDA



El caminero es un sendero seguro y agradable para peatones, rodeado de naturaleza.

La ciclovía, ofrece una vía exclusiva para ciclistas, promoviendo el uso de la bicicleta en un entorno tranquilo.

Contando con un recorrido de 1400 metros, estos espacios fomentan la actividad física y mejoran la calidad de vida.

Área de construcción: **9110 m²**

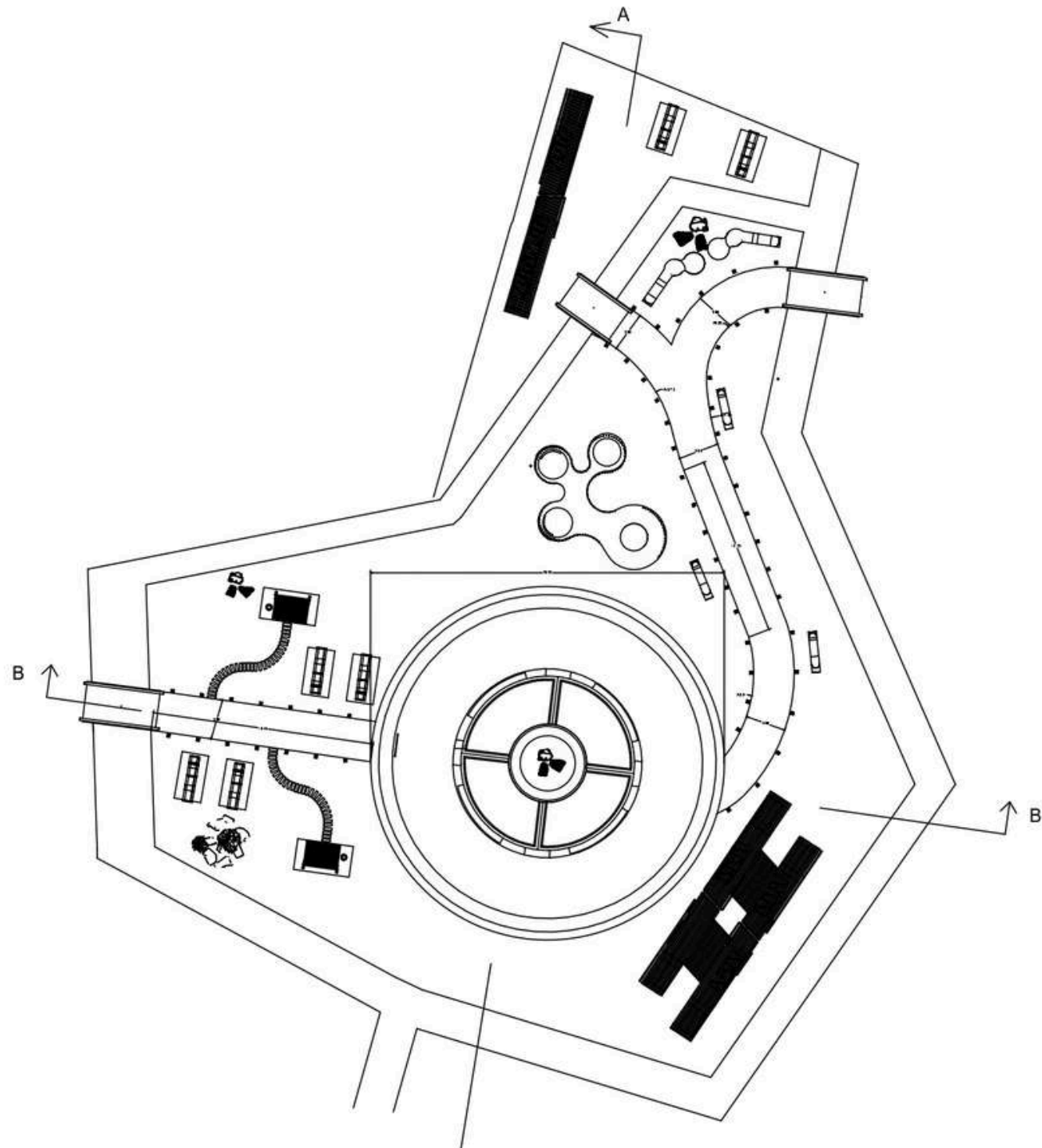
Presupuesto: **1.955.006.293 gs.**



CAMINERO Y BICISENDA



ISLA



El Parque Ñane Renda alberga un espacio especial: una isla con un monumento representativo del departamento de Caaguazú. Cada pilar del monumento simboliza a uno de los distritos, resaltando la unidad.

Diseñado como un rincón de calma, este espacio invita a la relajación en medio de la naturaleza, ofreciendo un ambiente de tranquilidad en el parque.

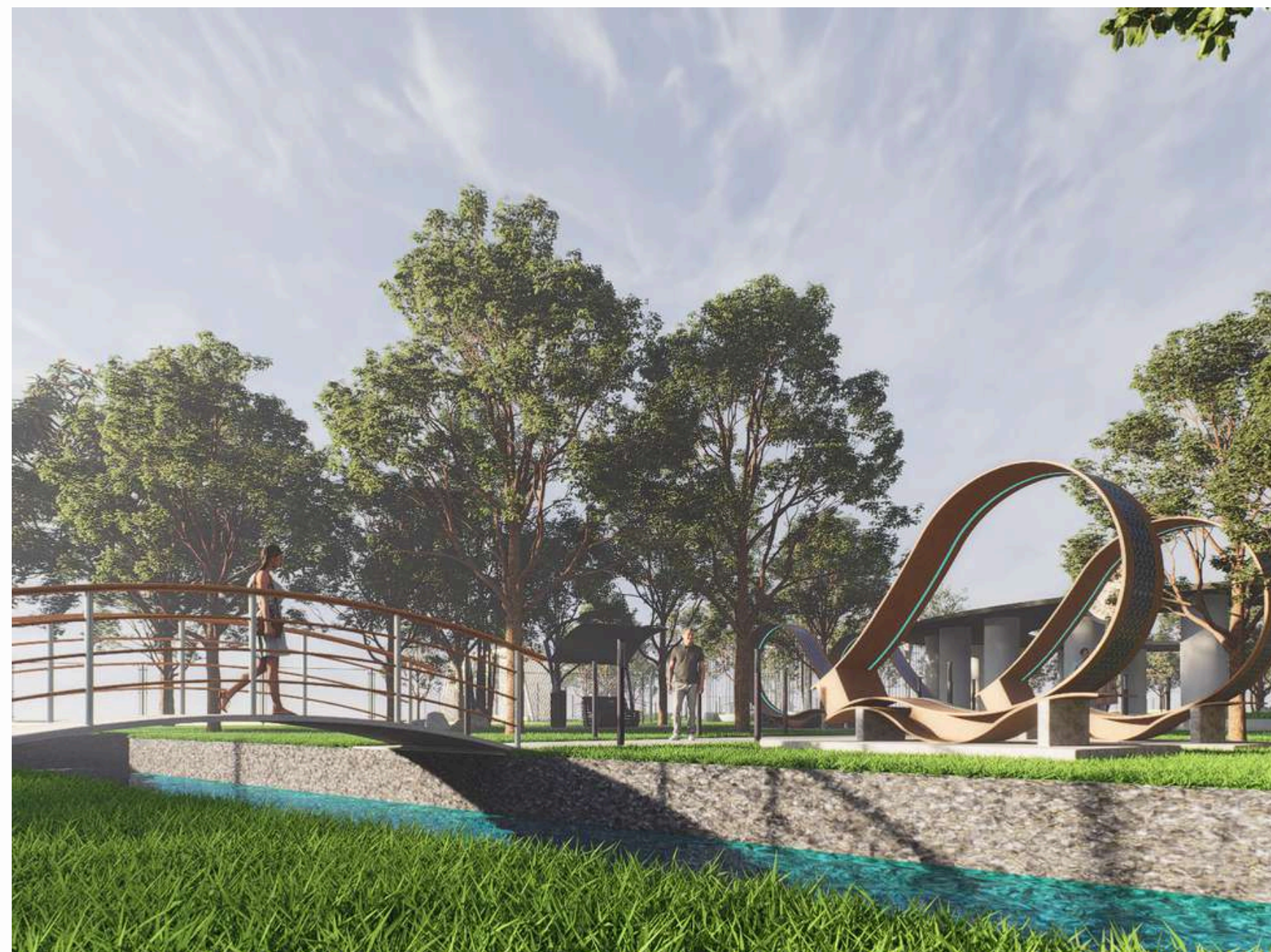
Área de construcción: **736.8 m²**

Presupuesto: **366.005.190 gs.**

ISLA



ISLA



VALLADO PERIMETRAL

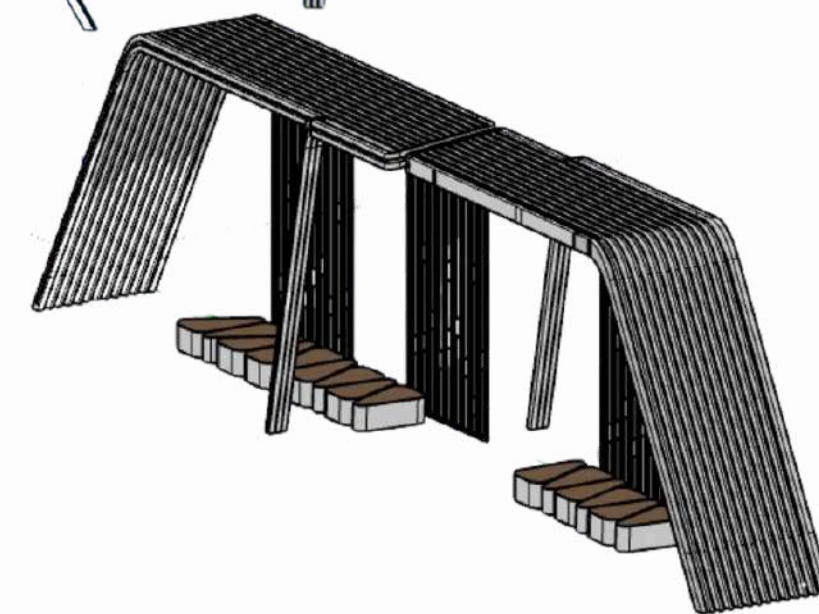
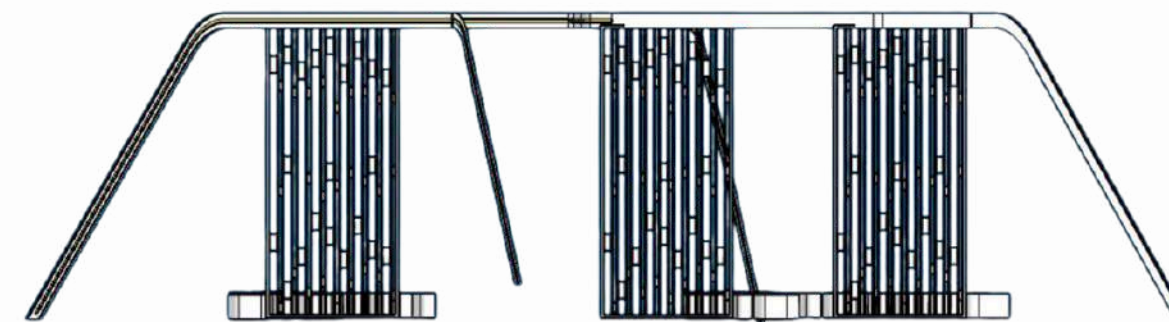
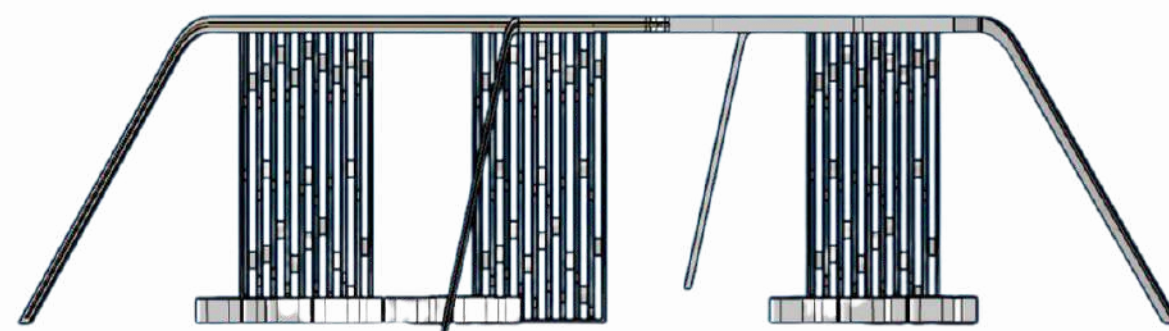
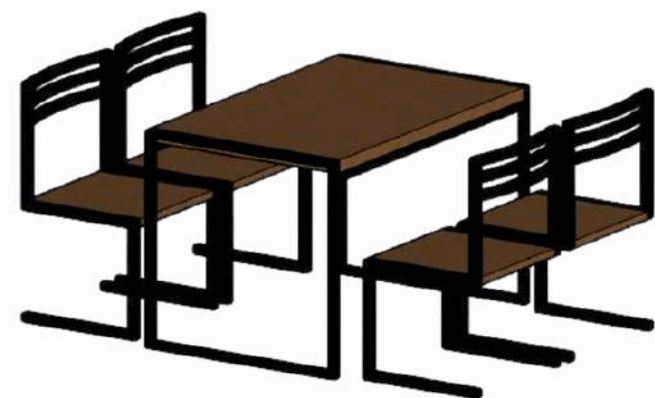
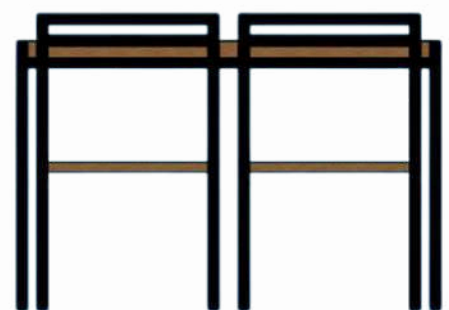
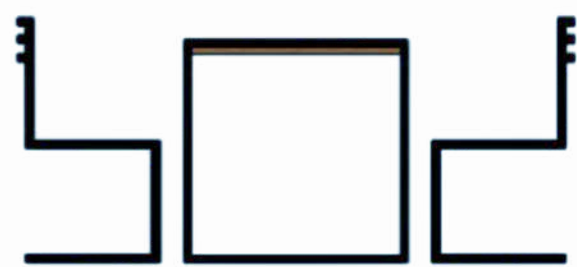
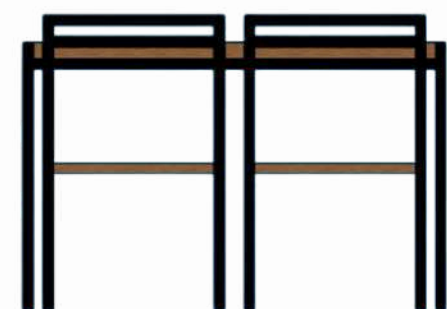
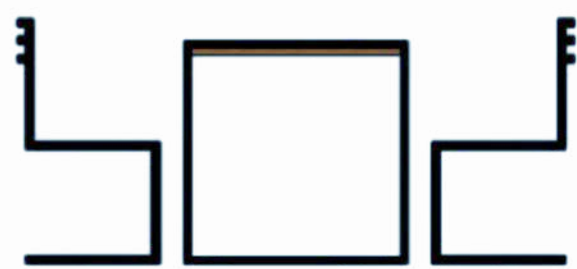


Presupuesto: **566.050.800 gs.**

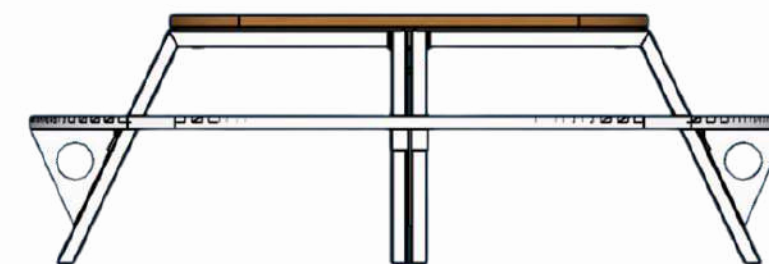
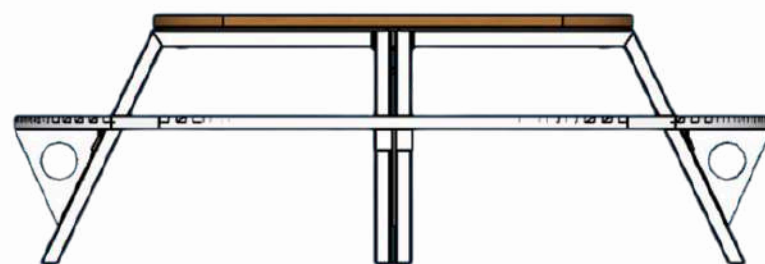
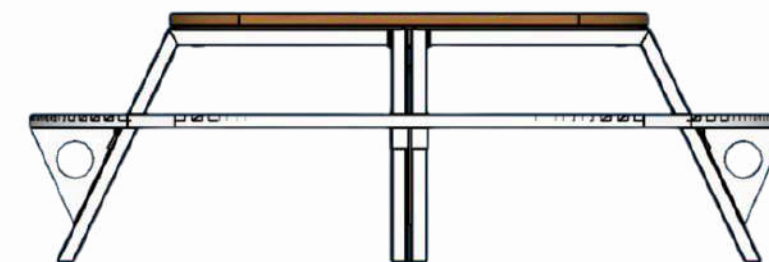
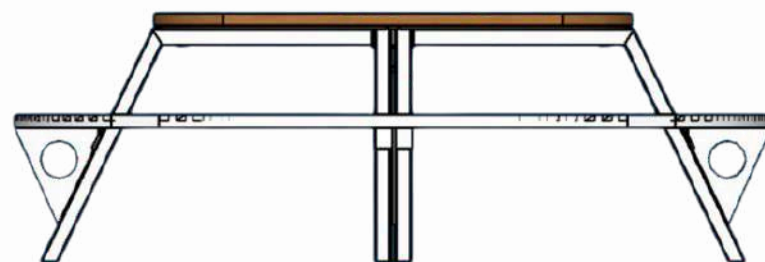
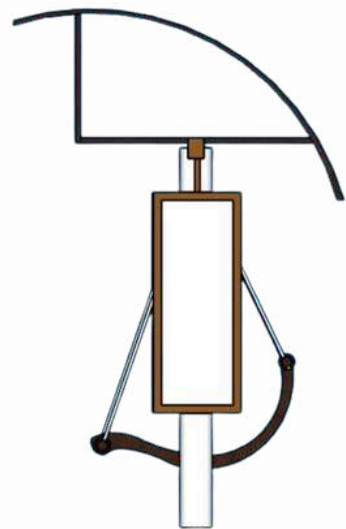
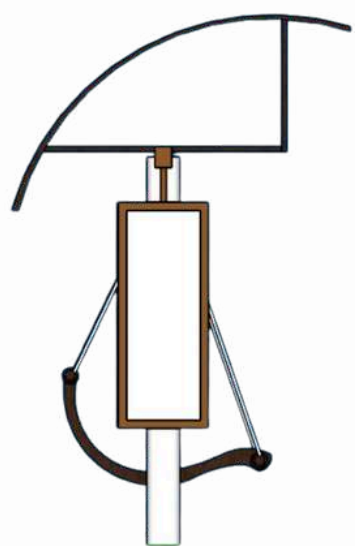
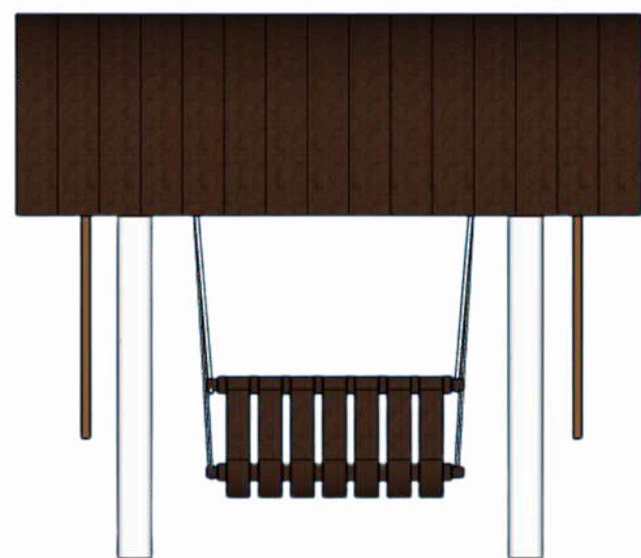


Longitud: **1348 m**

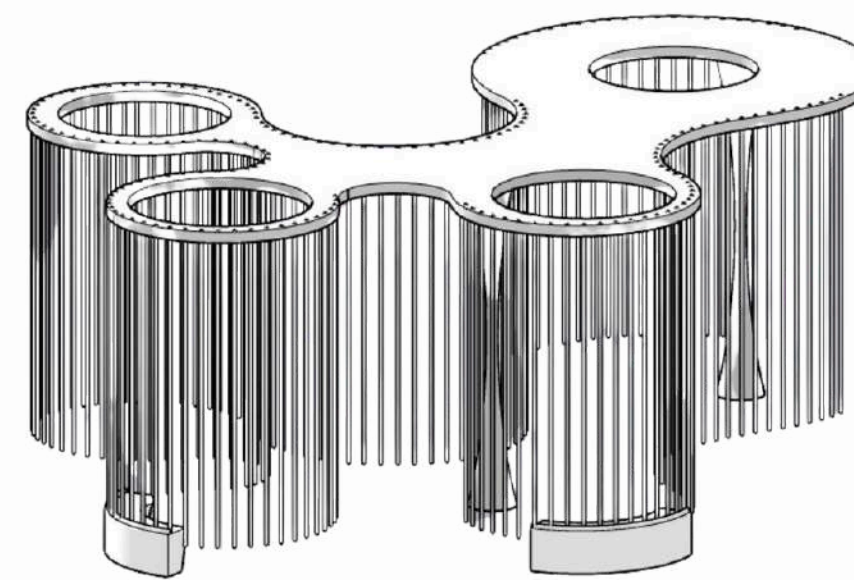
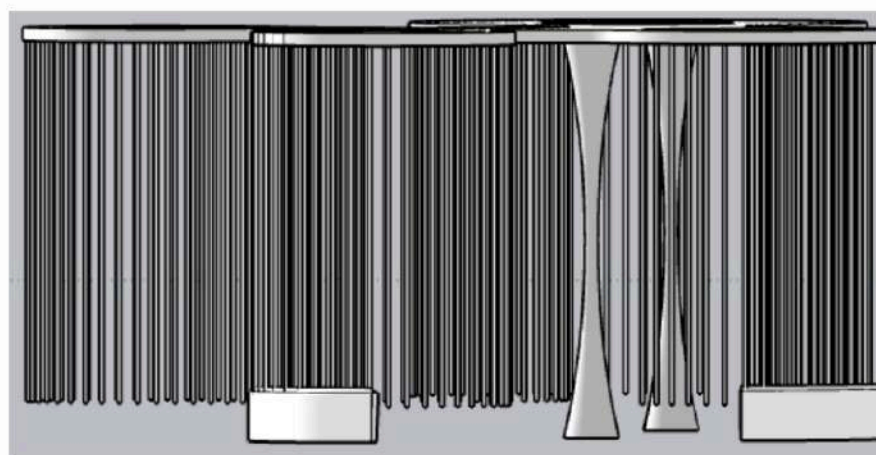
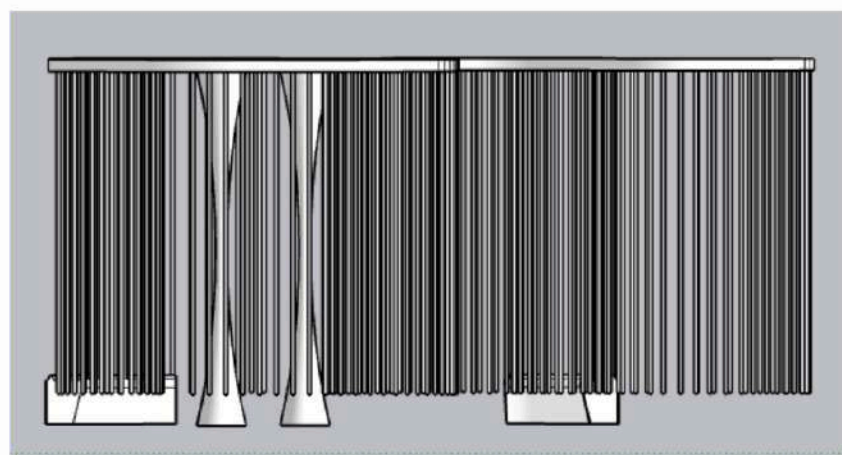
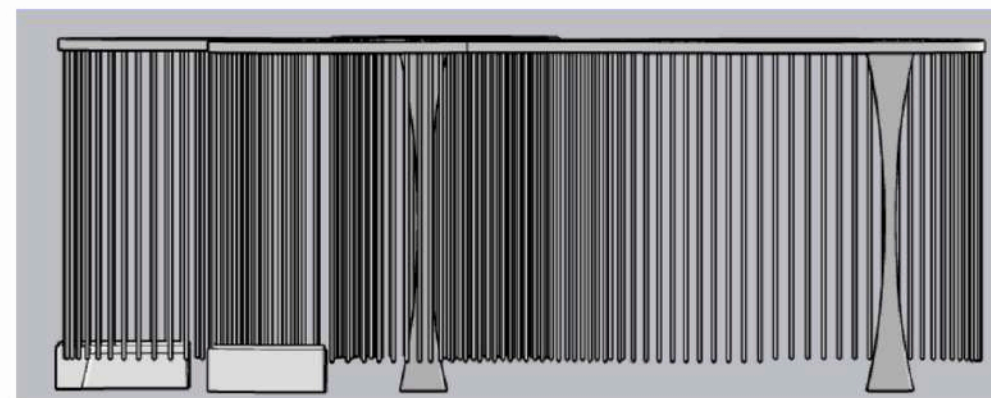
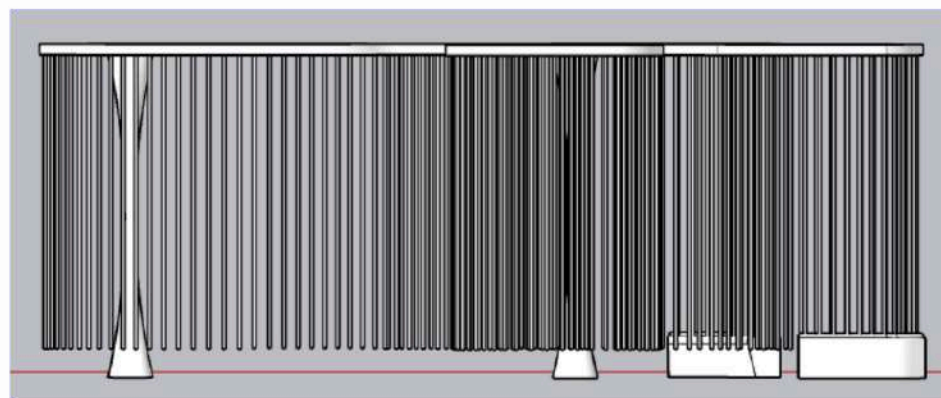
MOBILIARIO URBANO



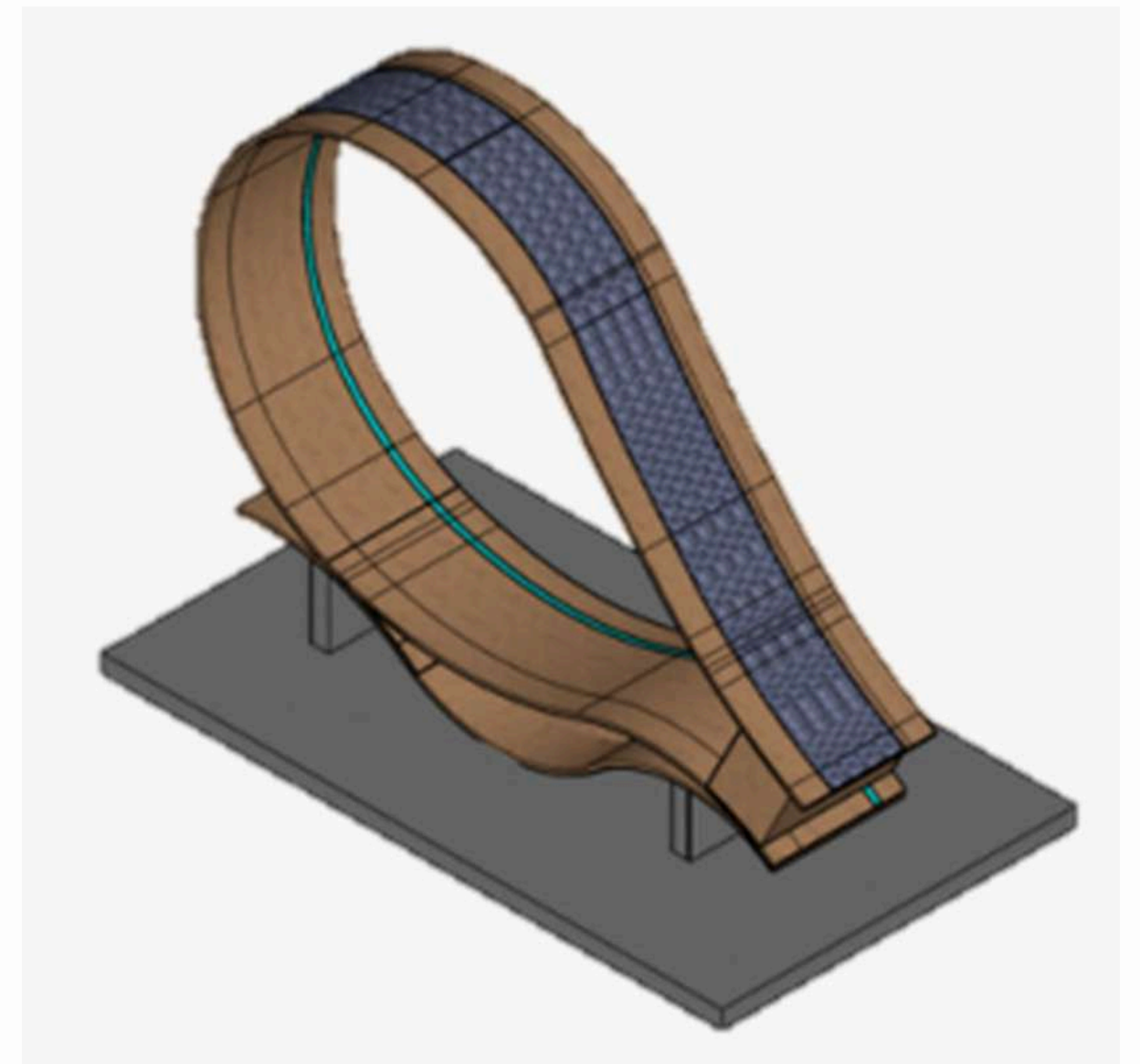
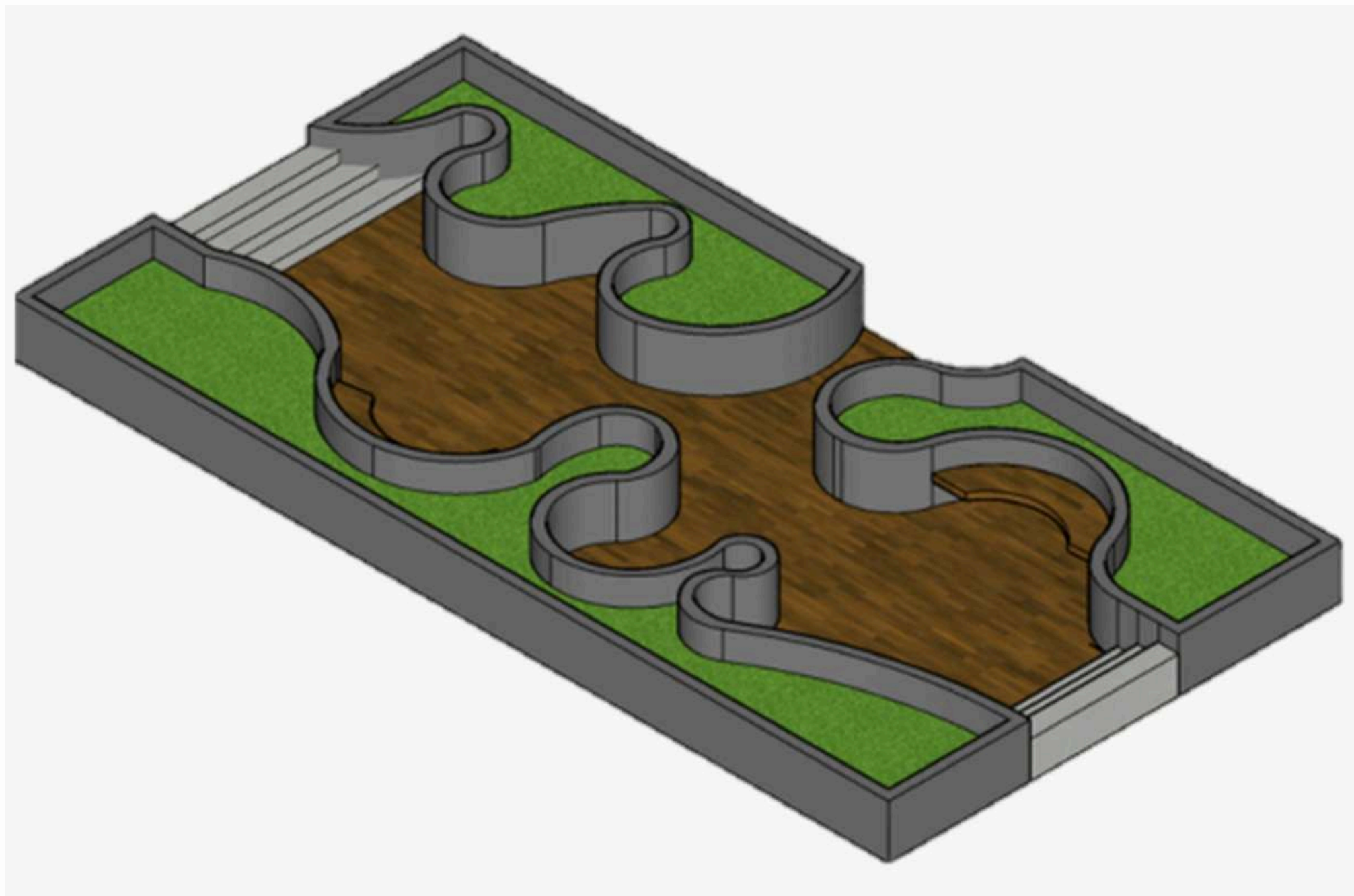
MOBILIARIO URBANO



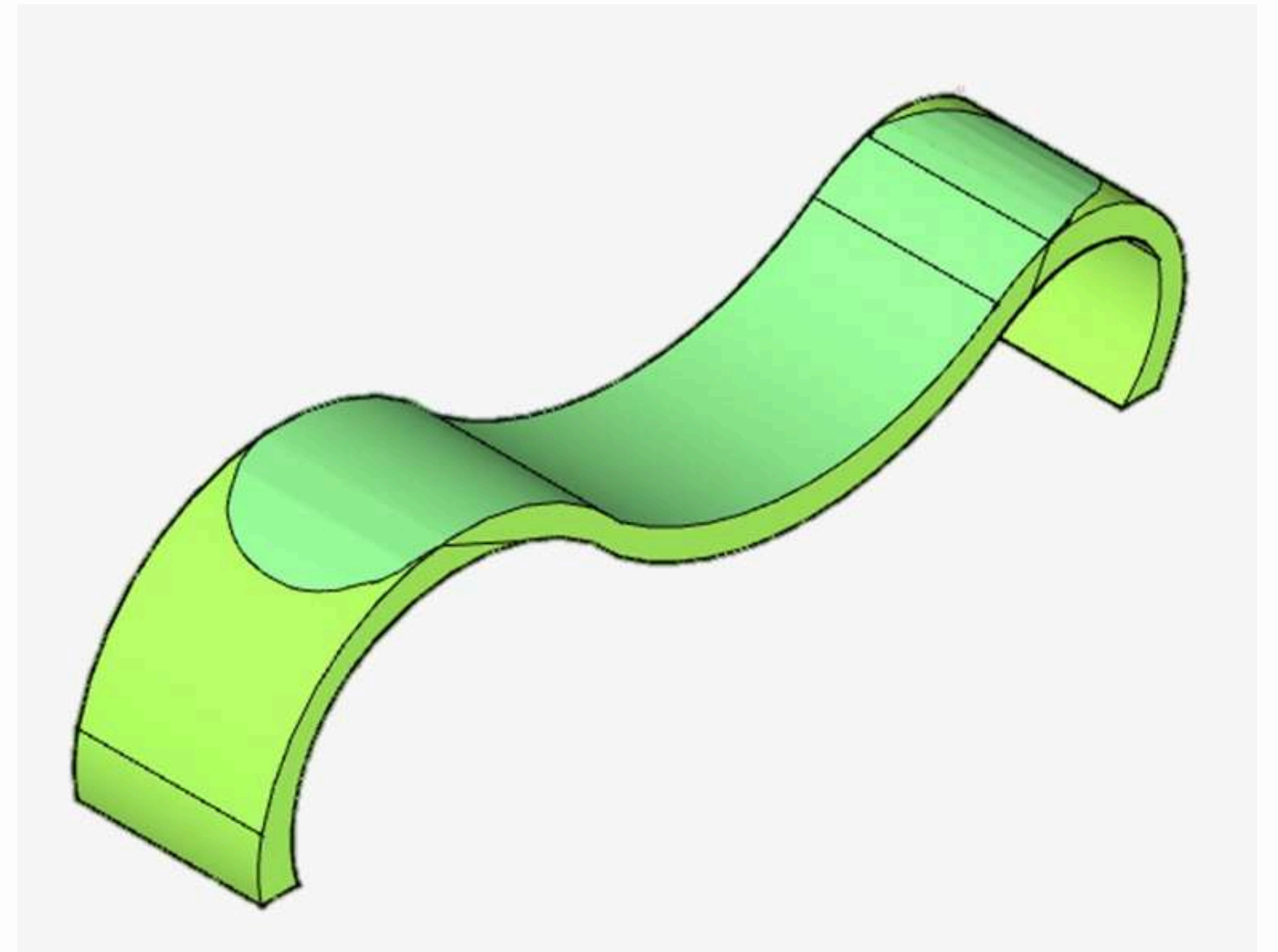
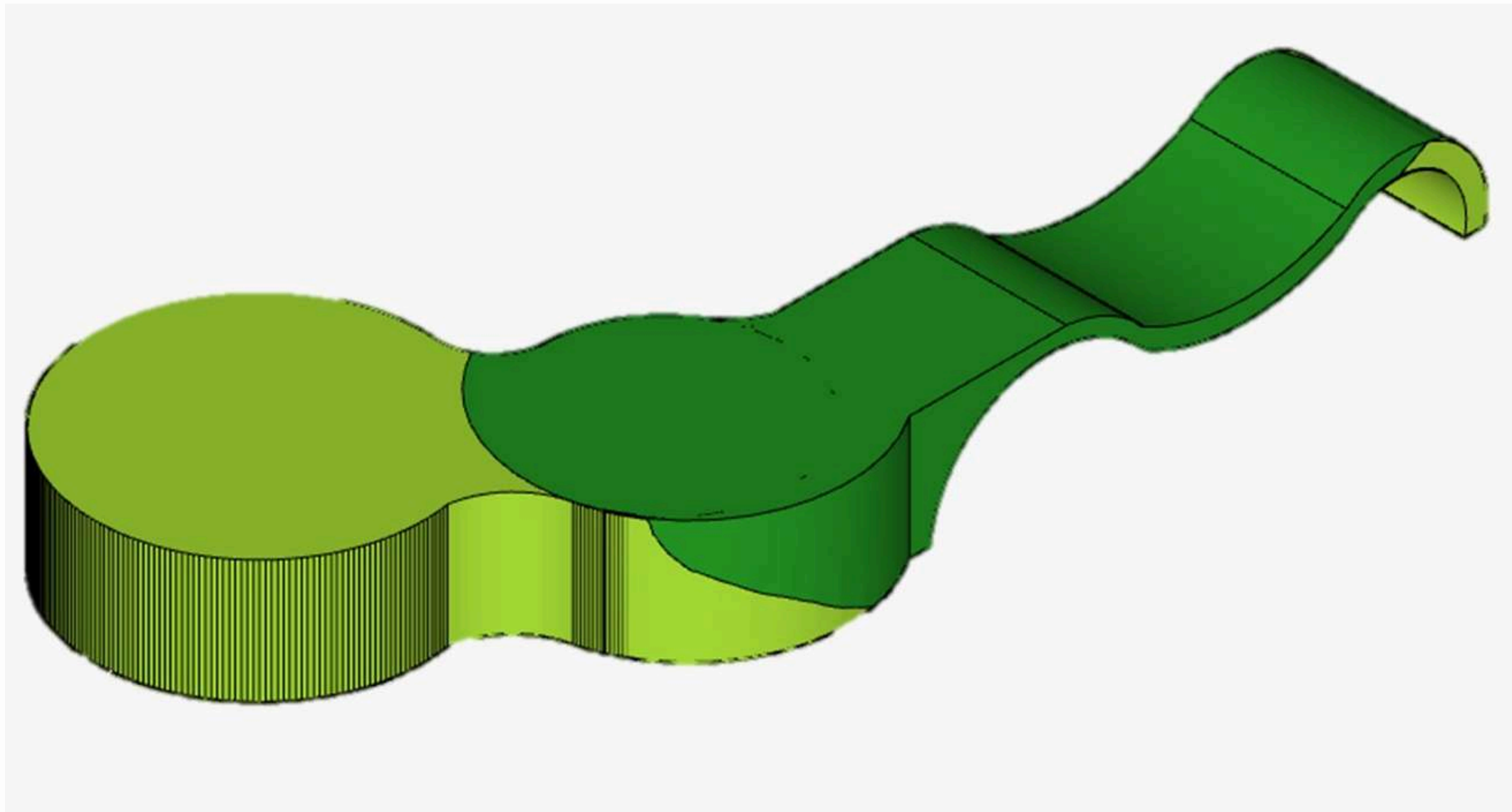
MOBILIARIO URBANO



MOBILIARIO URBANO

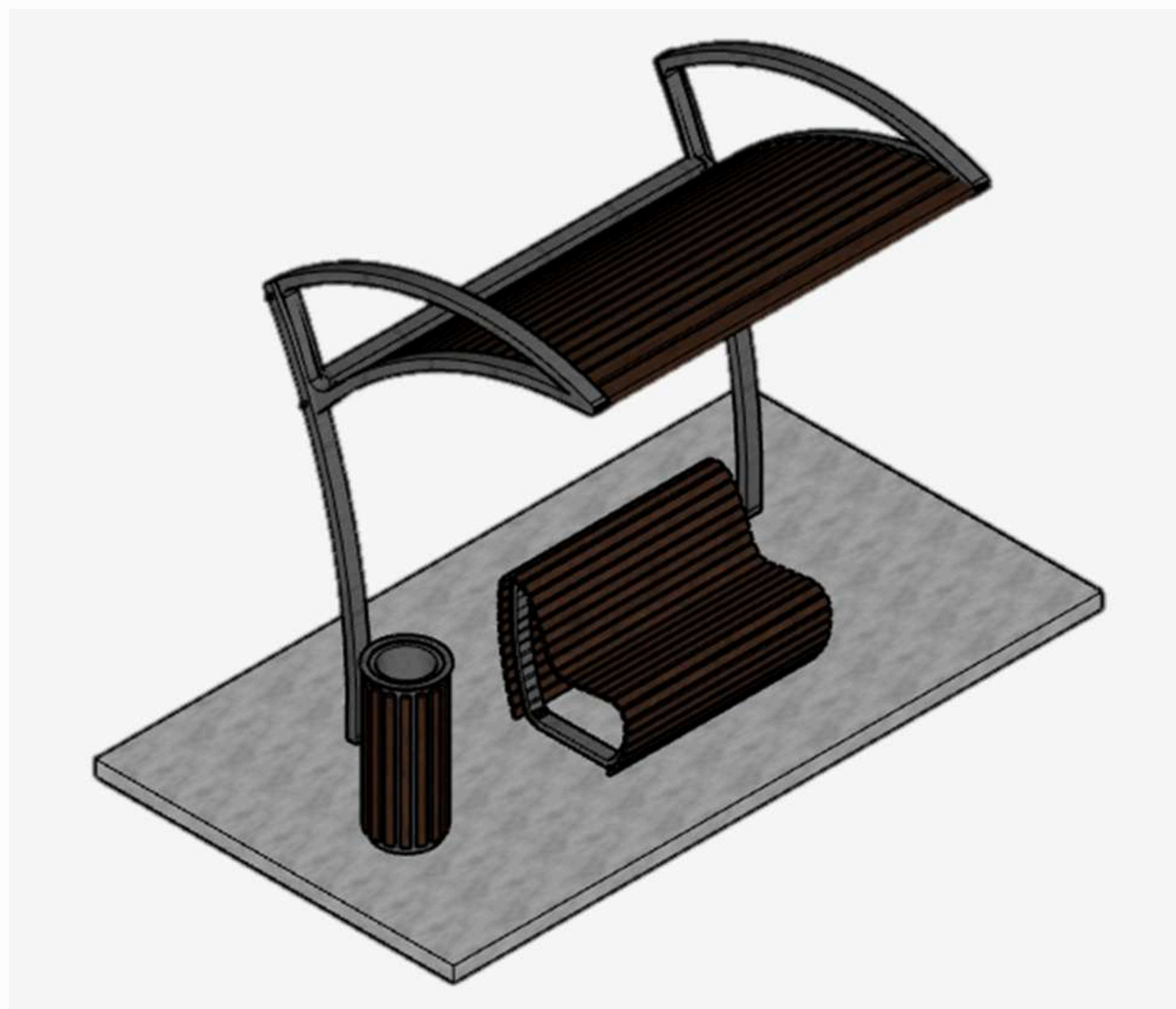


MOBILIARIO URBANO



MOBILIARIO URBANO

Presupuesto: **1.803.700.000** gs.





PRESUPUESTO TOTAL
12.109.768.073 gs.