



PROYECTO FINAL DE GRADO

**PROYECTO EJECUTIVO DEL  
POLIDEPORTIVO PARA EL  
MUNICIPIO DE CAPIIBARY, SAN  
PEDRO EN EL 2025.**

AUTORES

FRANCISCO ARIEL BALBUENA LÓPEZ

DAVID ADRIÁN BALBUENA LÓPEZ

TUTOR:

PROF. ING. ROBERTO ROSA CHÁVEZ AYALA

CO TUTOR:

ING. ZUNY JOHANA PALACIOS GONZÁLEZ



## INTRODUCCIÓN

El presente Trabajo Final de Grado, titulado “Proyecto Ejecutivo del Polideportivo para el Municipio de Capiibary, Departamento de San Pedro”, desarrolla la propuesta de diseño arquitectónico y estructural de una infraestructura deportiva destinada a entrenamientos, competencias y actividades comunitarias.

### PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El presente proyecto plantea como problema central la carencia de instalaciones deportivas adecuadas. Actualmente, la práctica deportiva se concentra en un tinglado municipal que, si bien representa un espacio de uso comunitario, no reúne las condiciones técnicas, espaciales ni funcionales necesarias para albergar la mayoría de las disciplinas deportivas.



### OBJETIVOS

#### Objetivo General

Elaborar el Proyecto Ejecutivo para el Municipio de Capiibary, San Pedro en el 2025.

#### Objetivos Específicos

1. Evaluar las características topográficas y geotécnicas del terreno para definir los parámetros de diseño del proyecto.
2. Desarrollar el diseño arquitectónico y elaborar los planos de instalaciones correspondientes.
3. Diseñar el sistema estructural de la edificación garantizando estabilidad y seguridad.
4. Realizar el cómputo métrico y presupuesto de la obra.

# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Ubicación del terreno

El predio destinado a la ejecución del proyecto se localiza en la ciudad de Capiibary, en el barrio Virgen de Fátima, aproximadamente a 200 metros de la Ruta Nacional PY10 “Las Residentas”, uno de los principales ejes viales del distrito.



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Estudio Topográfico

Reconocimiento del terreno

Identificación de un Punto de Control Base

Colocación y medición de puntos utilizando nivel y mira topográfica.

Procesamiento de datos para la generación de curvas de nivel a través del programa Autodesk Civil 3D

# INGENIERÍA DEL PROYECTO

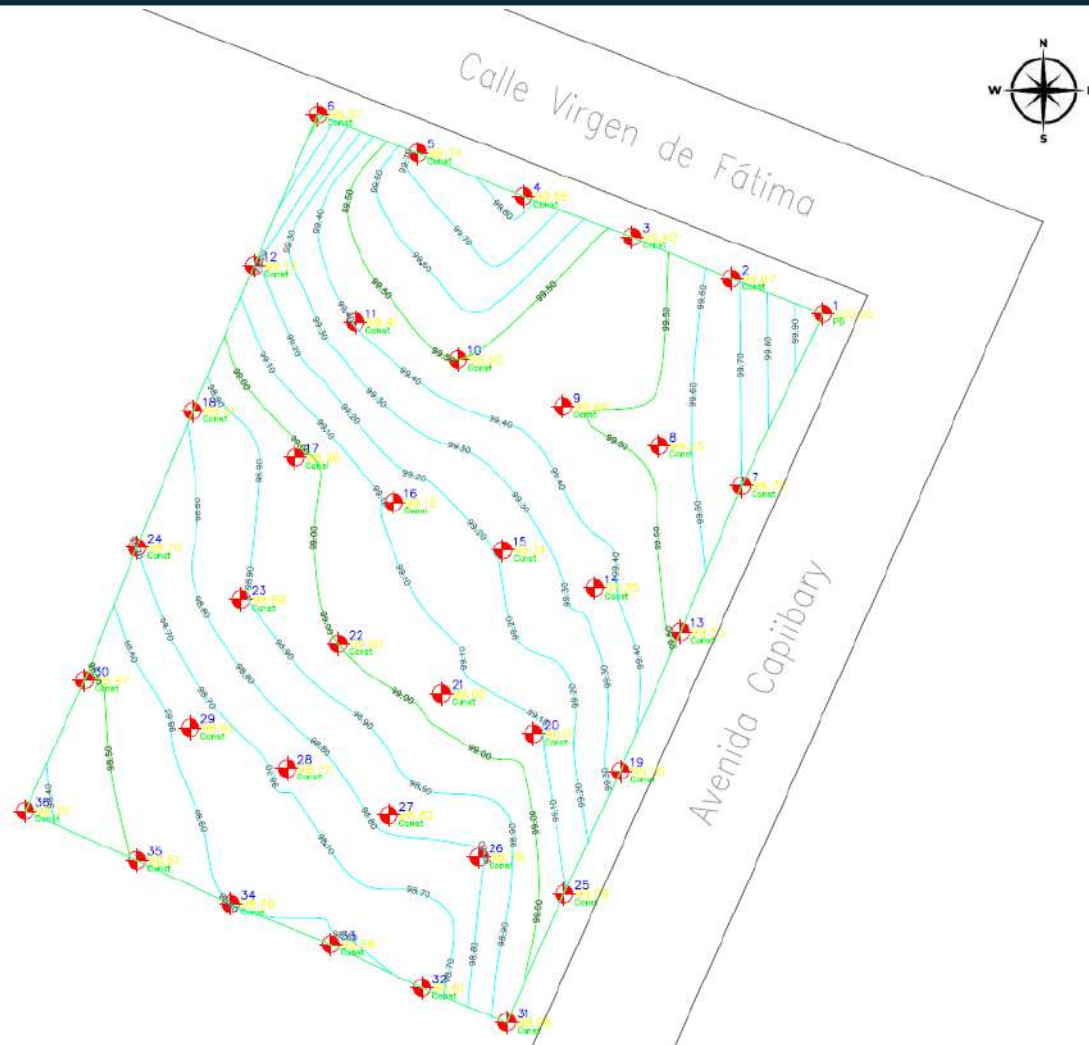
## Estudio Topográfico

<i>Denominación</i>	<i>N</i>	<i>E</i>	<i>Cota</i>
<i>PB</i>	7265206.84	599650.69	100



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Estudio Topográfico



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Estudio geotécnico

- Desde la superficie hasta los 4,00 m de profundidad, el perfil está conformado por un estrato areno-arcilloso rojizo, de consistencia muy blanda a blanda.
- Entre los 4,00 m y los 10,00 m, se identifica un estrato arcilloso rojizo, cuya consistencia varía de blanda a rígida.
- No se detectó la presencia de napa freática ni infiltraciones superficiales.

<i>Sondeo</i>	<i>N</i>	<i>E</i>
<i>P1</i>	7265199	599638
<i>P2</i>	7265184	599607



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Estudio geotécnico

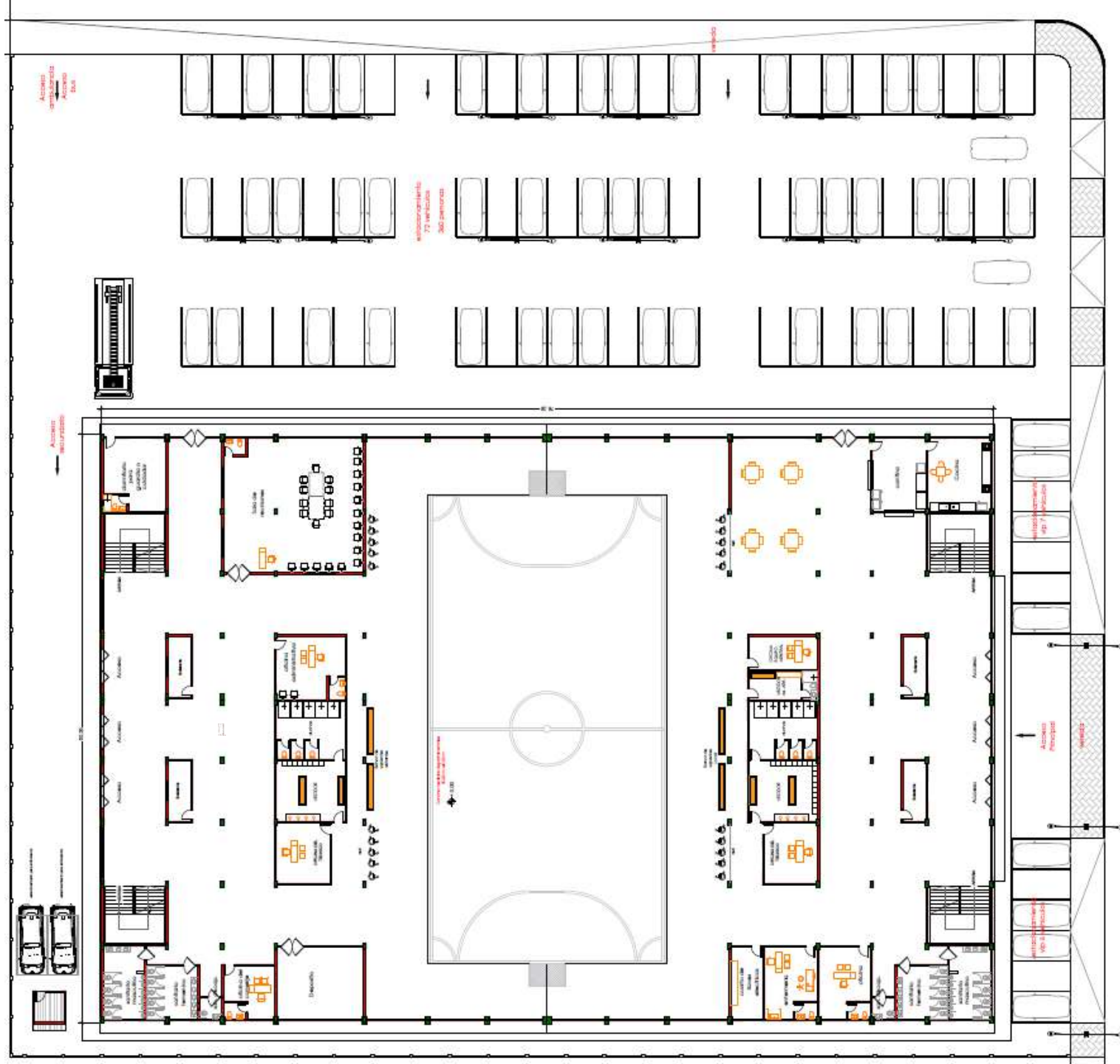


# INGENIERÍA DEL PROYECTO

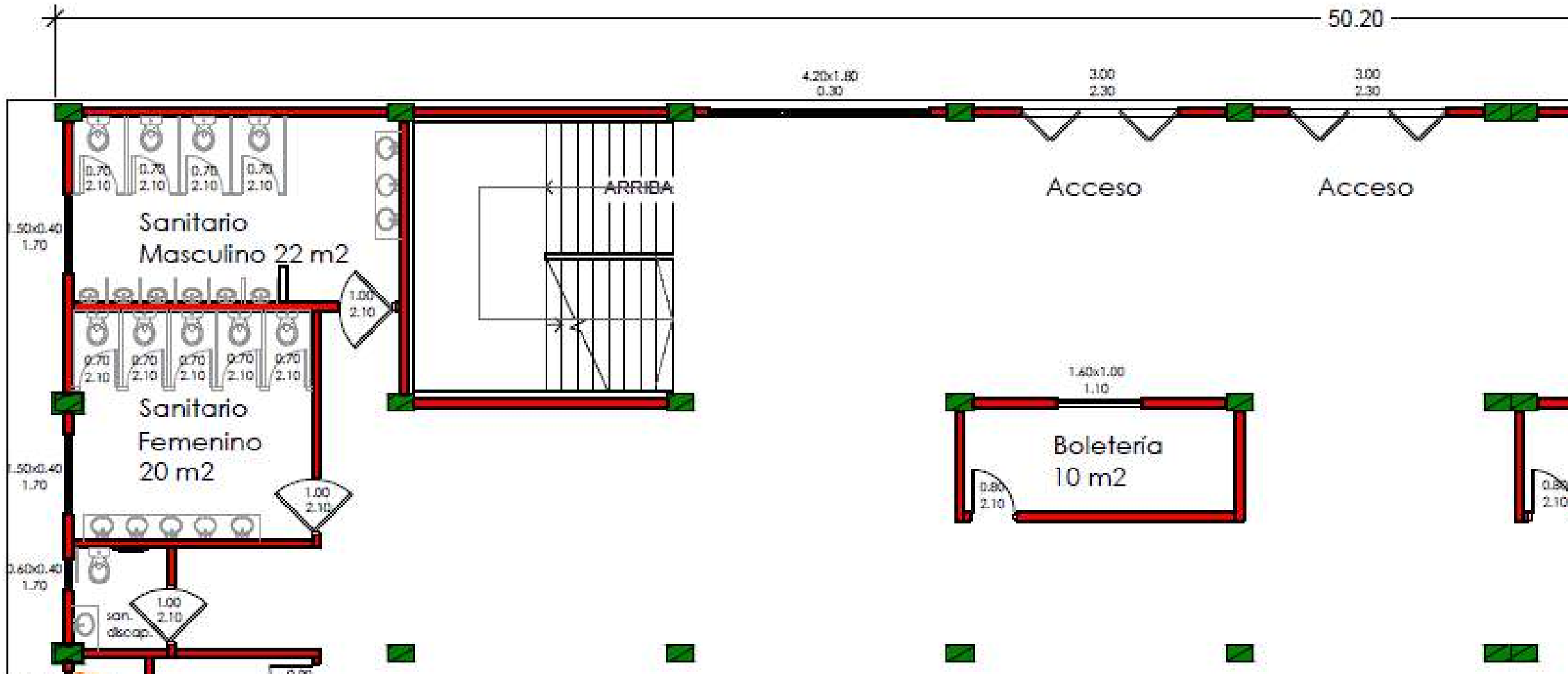
Diseño  
Arquitectónico

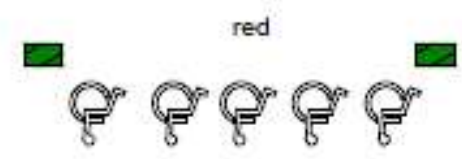
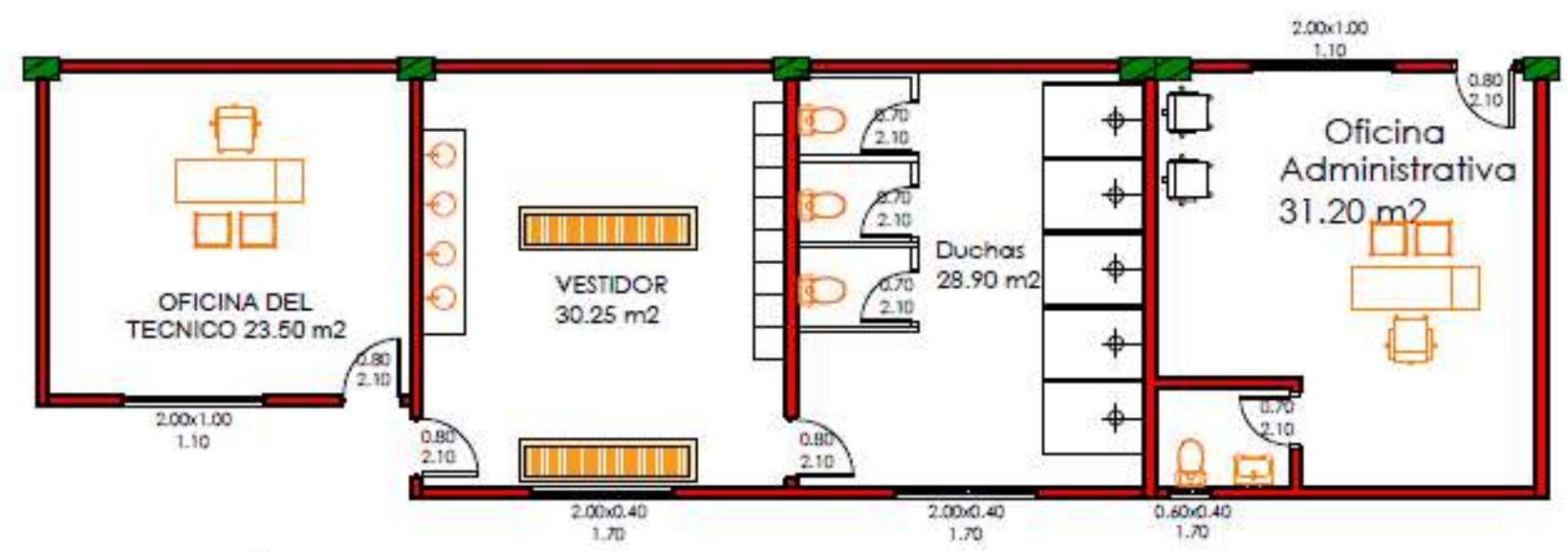
Nivel Cancha

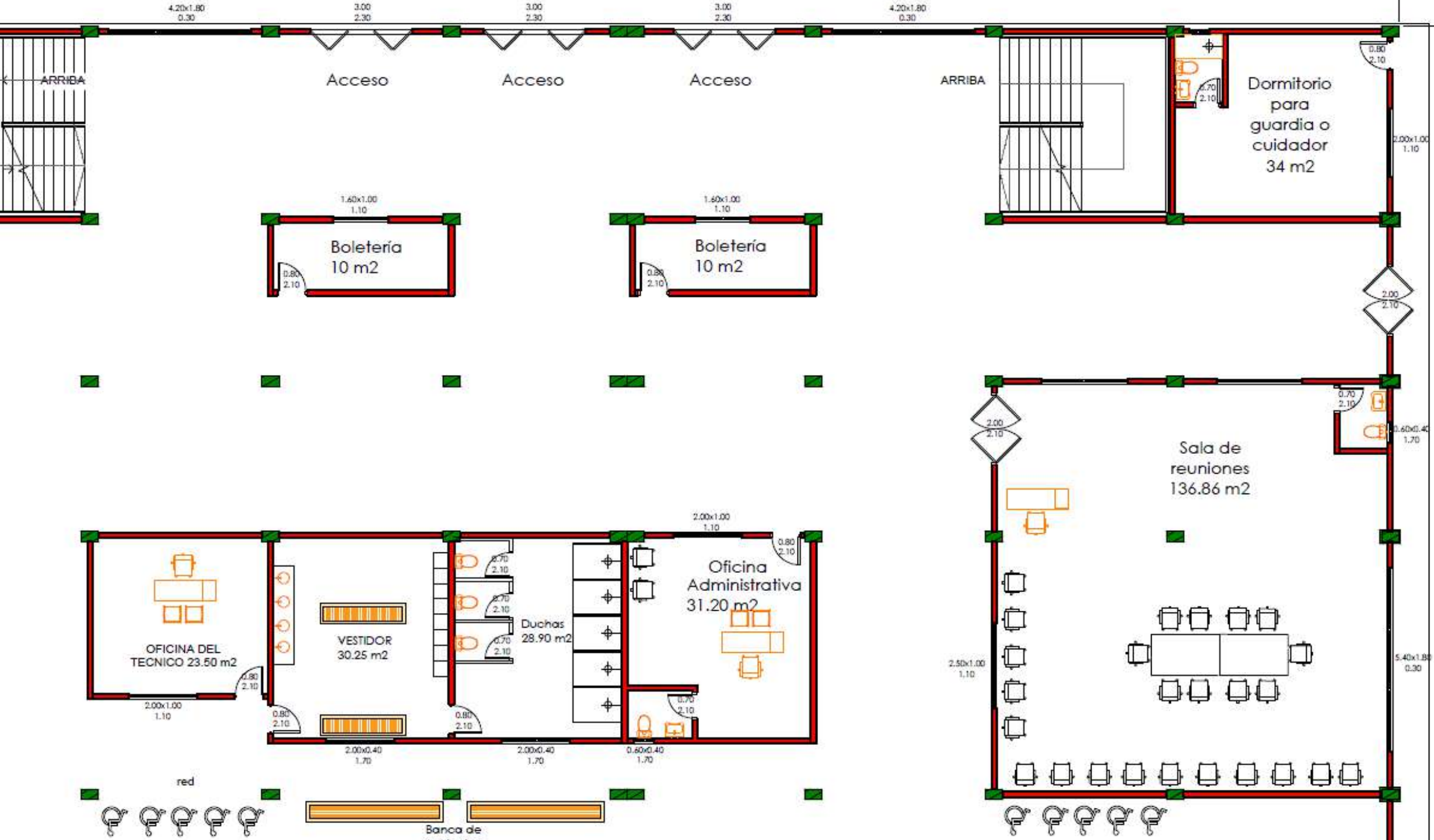
Superficie construida:  
3.835 m<sup>2</sup>

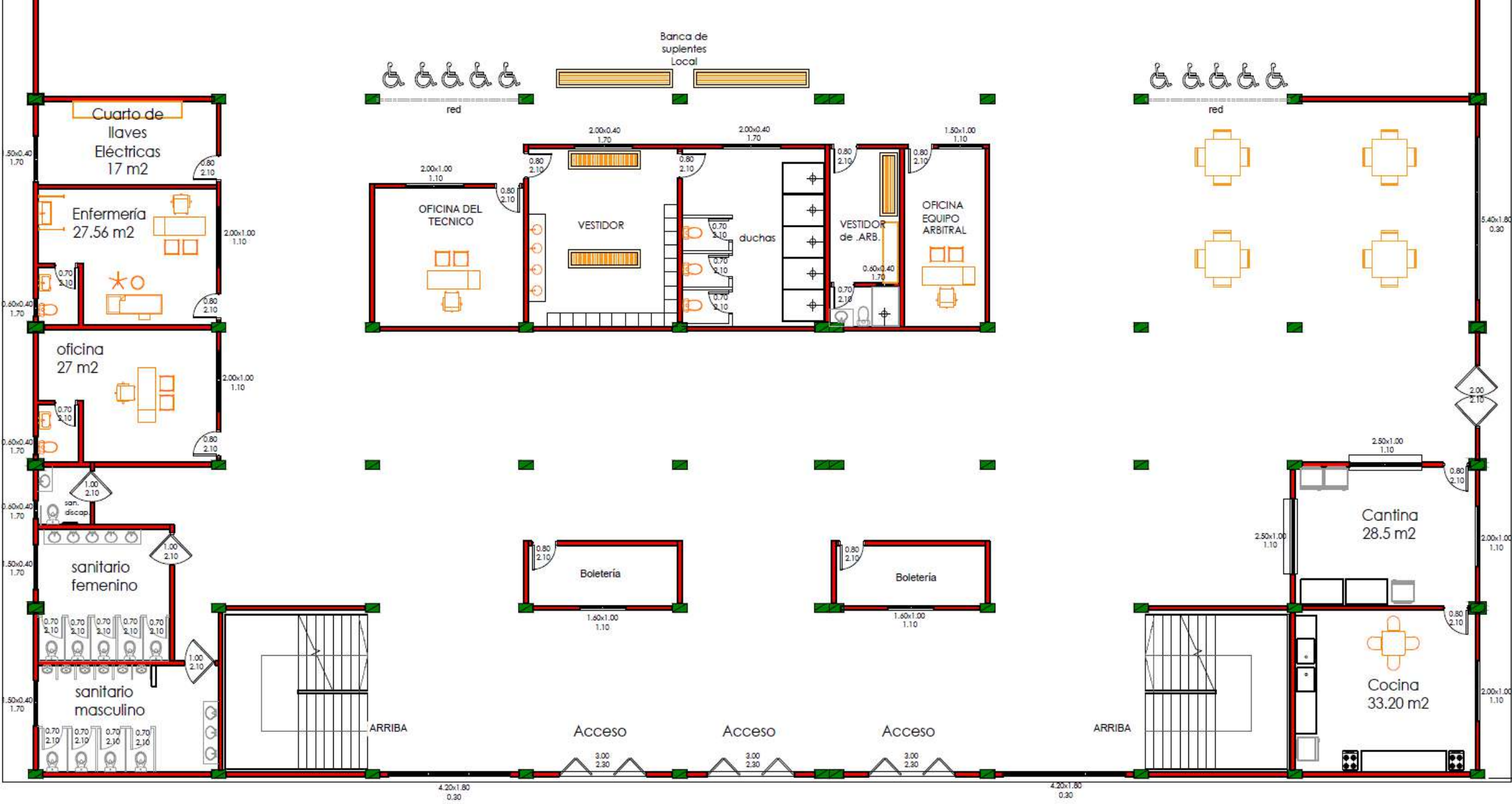






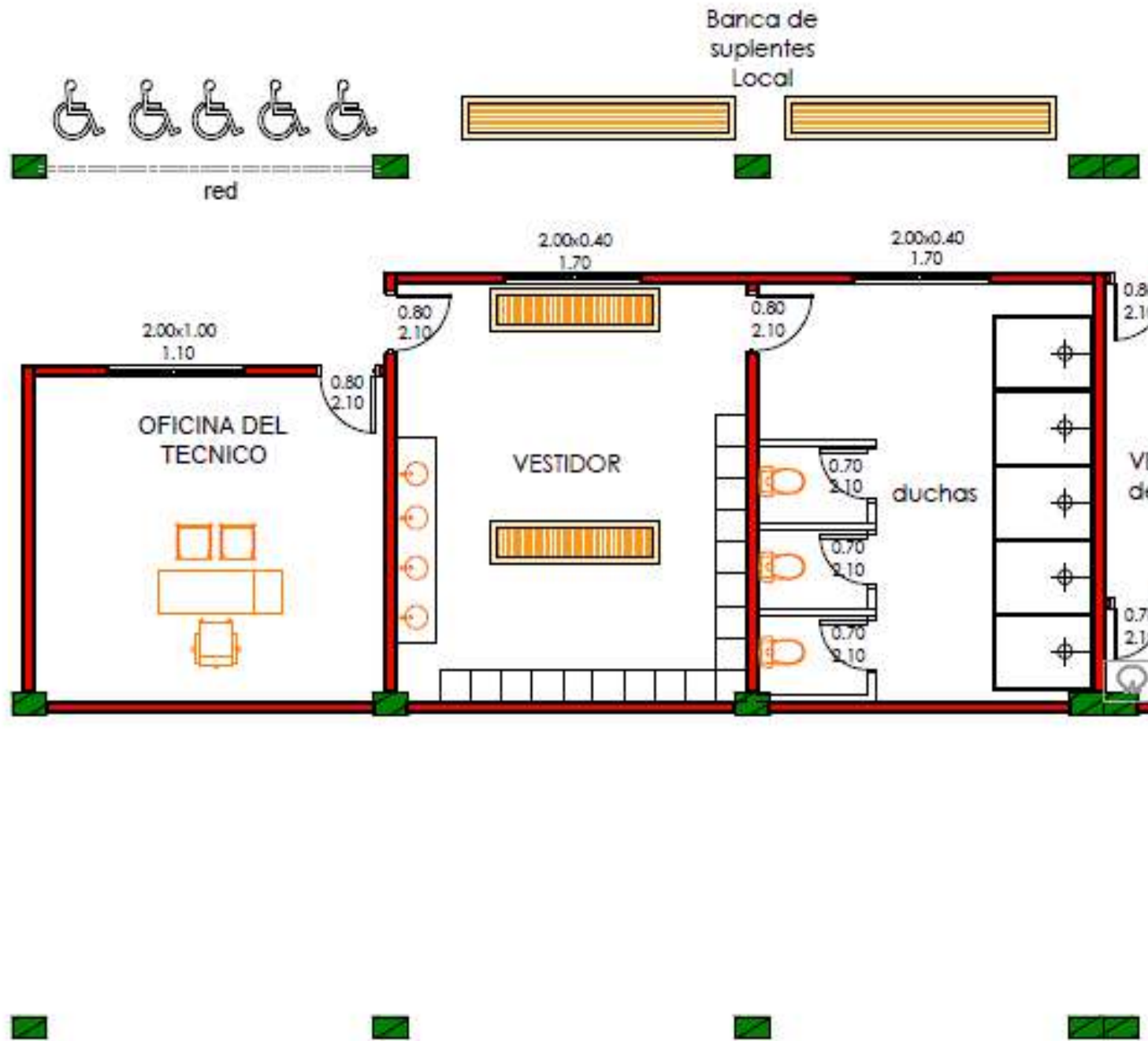
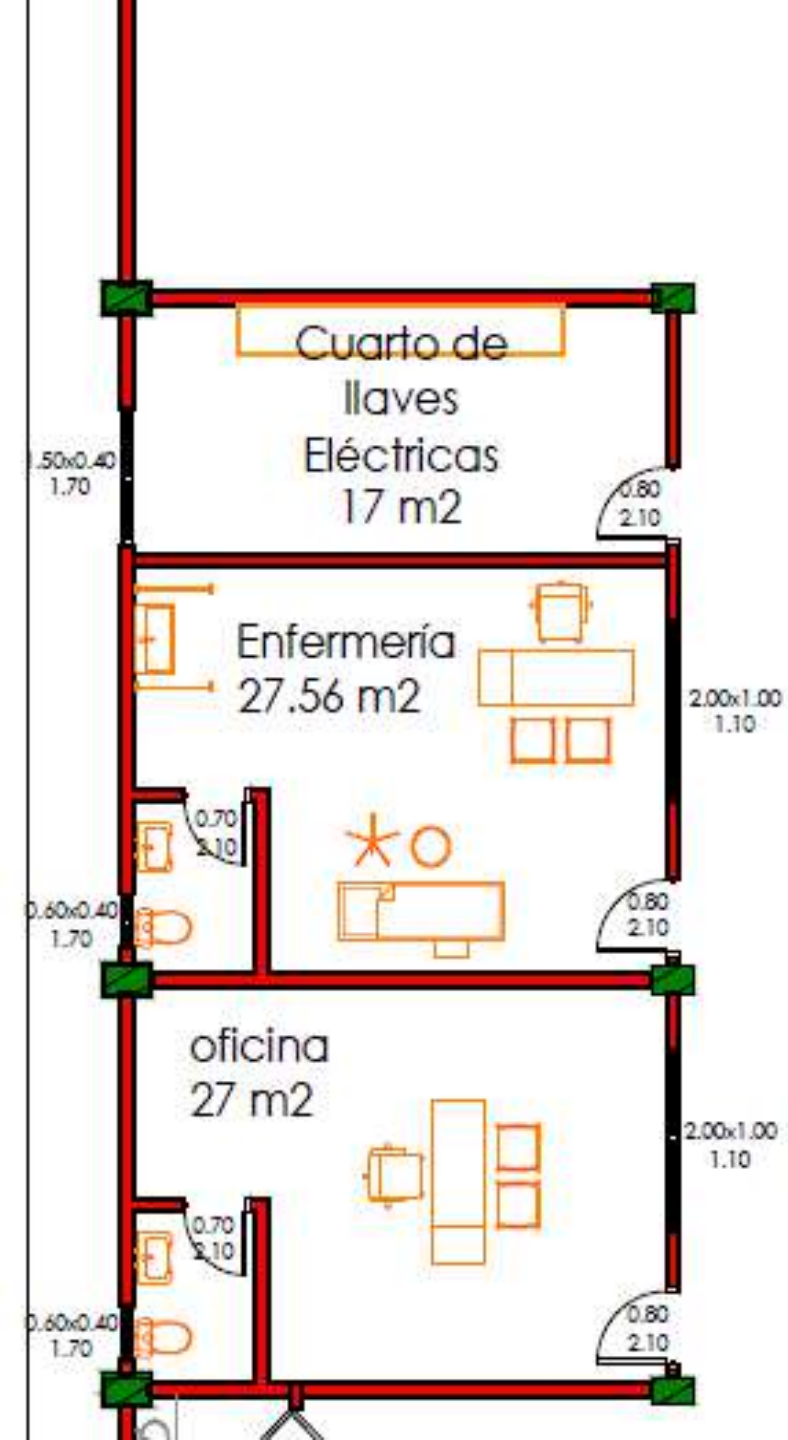


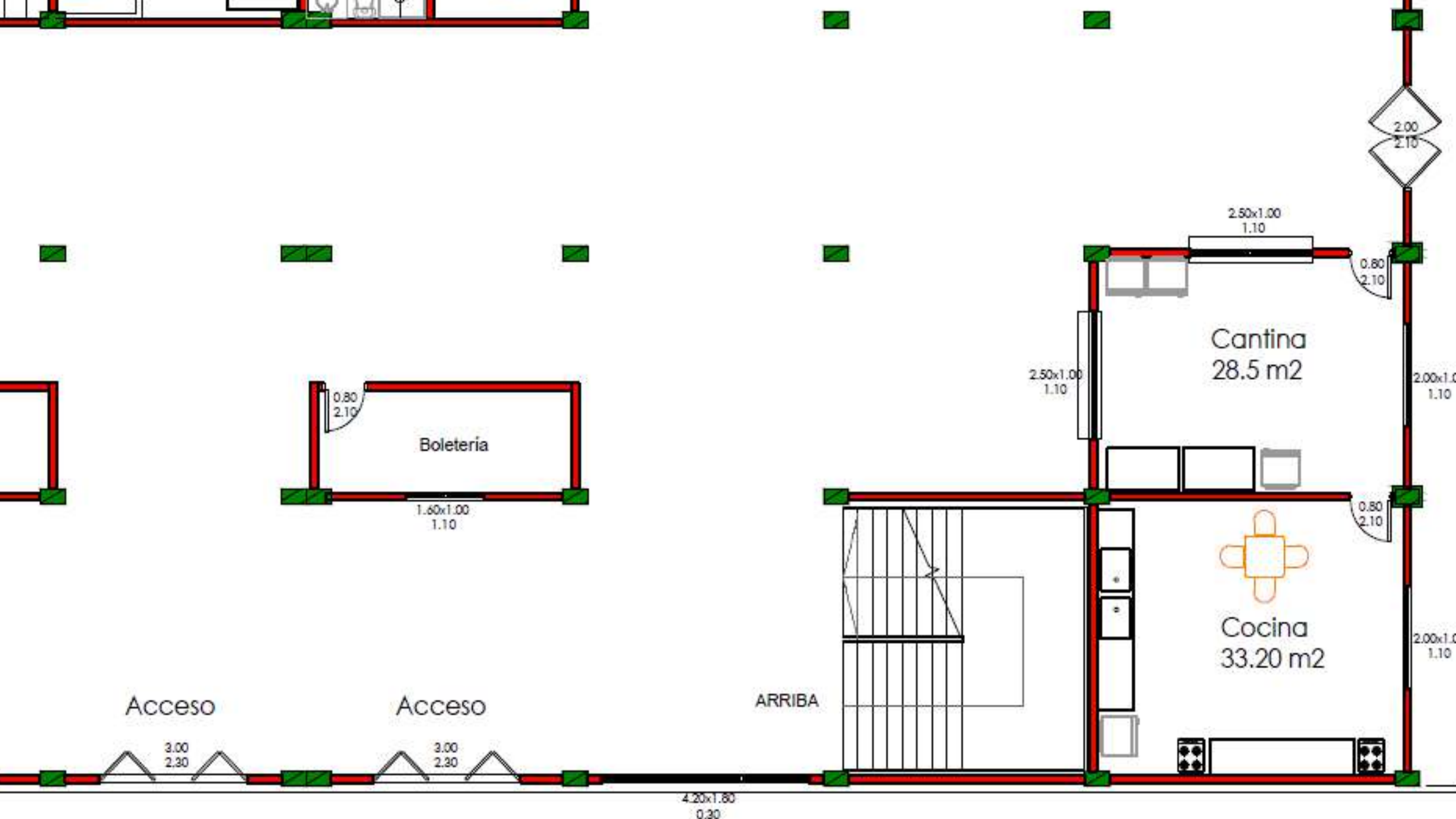




4.20x1.80  
0.30

4.20x1.80  
0.30



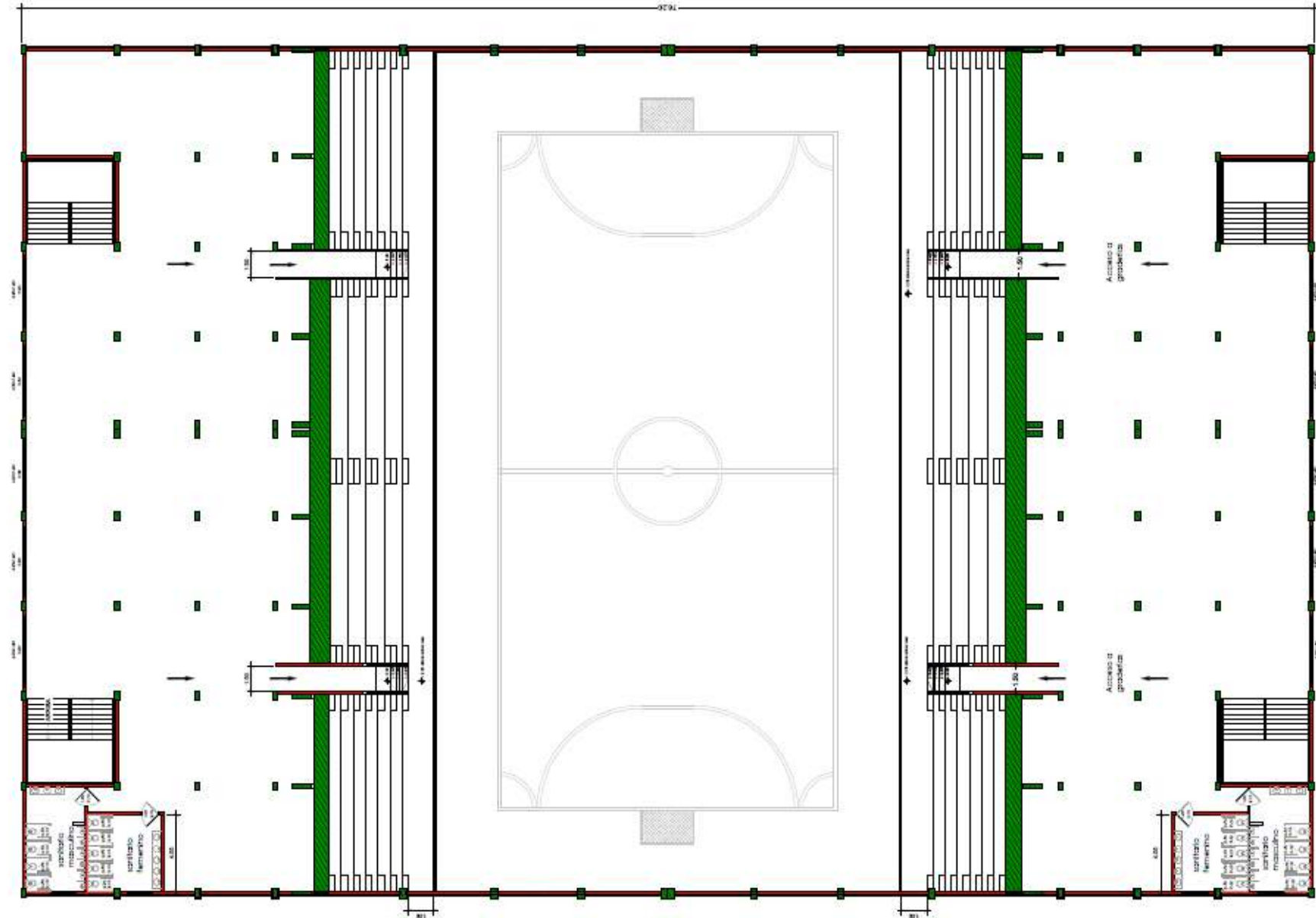


# INGENIERÍA DEL PROYECTO

Diseño  
Arquitectónico

Nivel N° 1

Superficie construida:  
3.835 m<sup>2</sup>



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Cálculo Estructural

### Normas Utilizadas:

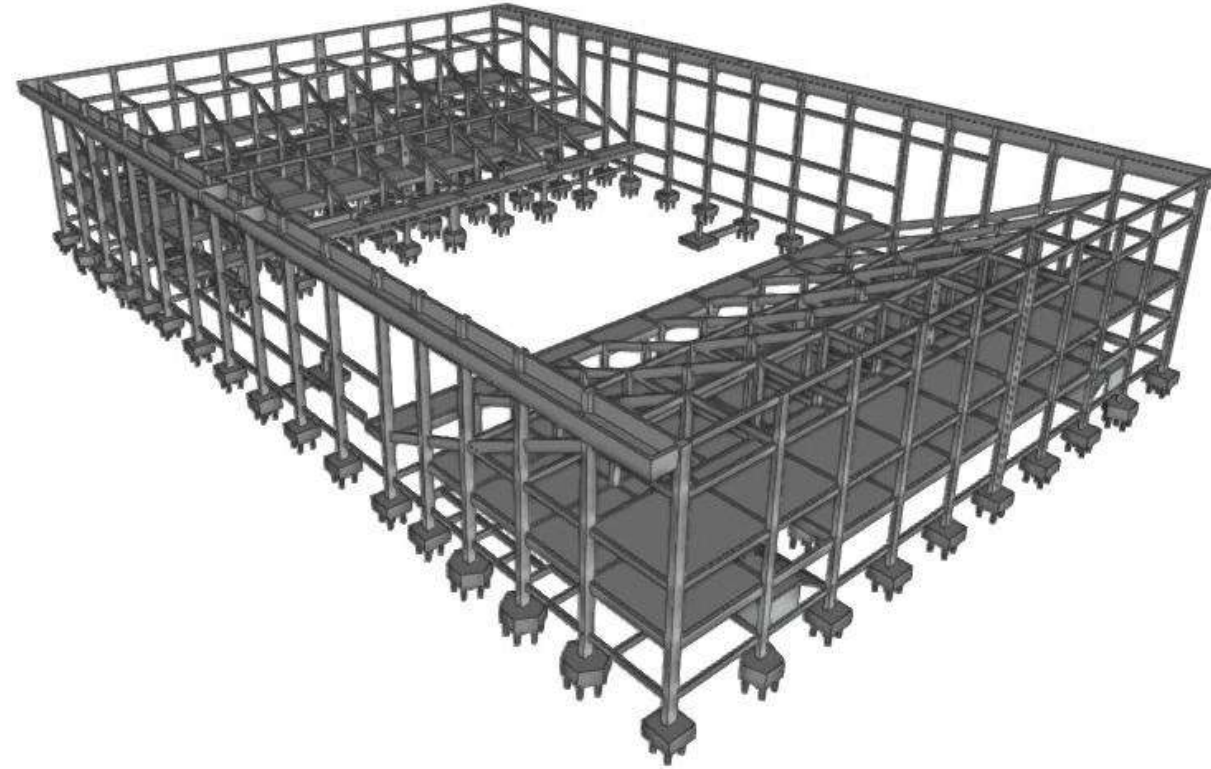
- Eurocódigo 2 (EN 1992-1-1:2004)
- Código Técnico de Edificación (CTE)

### Sobrecarga de Uso:

- Categoría C (Zonas de acceso al público)
- Subcategoría C5 (zonas de aglomeración), estableciendo una sobrecarga de uso de  $5 \text{ kN/m}^2$ .

Resistencia adoptada para el hormigón:

- $20 \text{ Mpa}$ .



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Cálculo Estructural

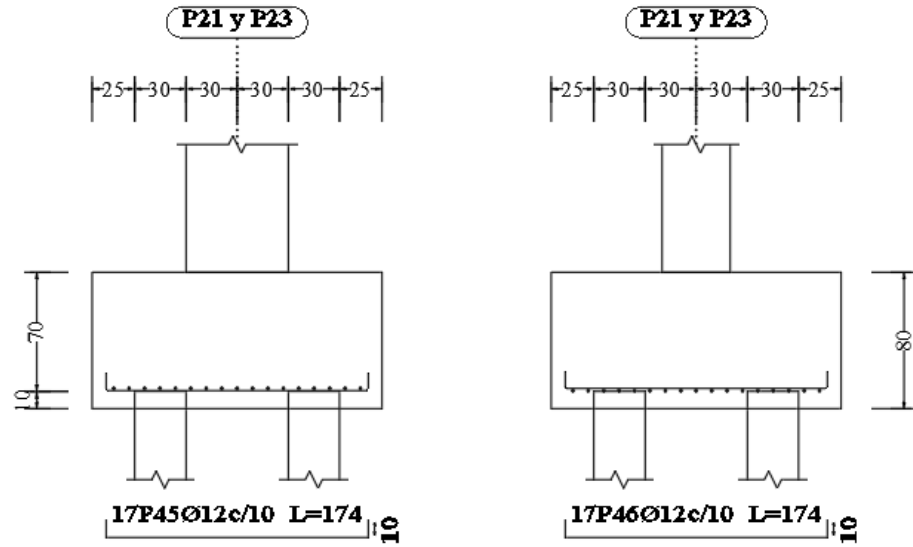
## Diseño de fundaciones

Se optó por una solución de fundación mediante pilotes con cabezales, debido a la capacidad portante del suelo.

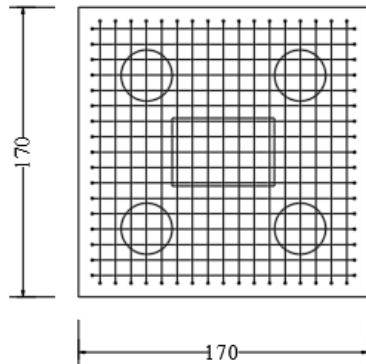
Cada pilote debe fundarse a una profundidad de 10 m y con un diámetro uniforme de  $\varnothing$  30 cm.

La capacidad admisible por pilote se determinó en 167 kN

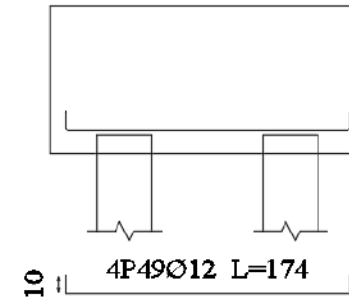
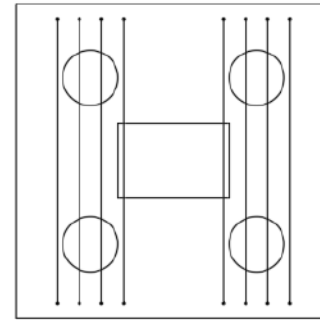
# INGENIERÍA DEL PROYECTO



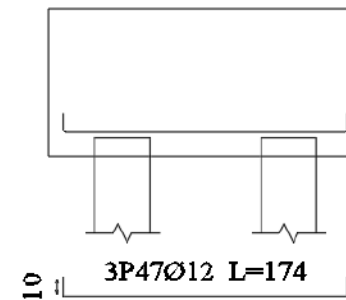
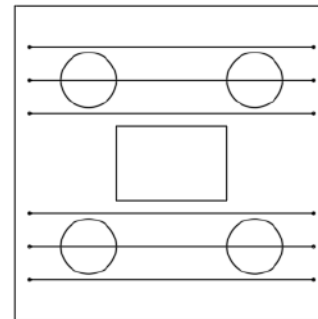
Pilotes: Pilote D=30cm L=10m



Viga paralela Y



Viga paralela X

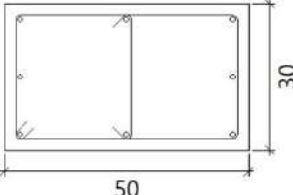


# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Pilares

Se adoptaron secciones rectangulares de 0.60 m × 0.40 m y 0.50 m x 0.30 m

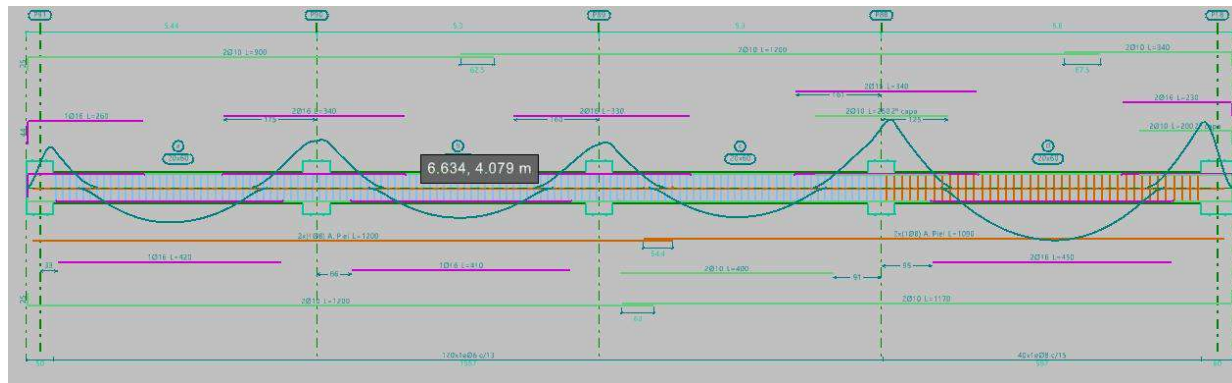
Datos del pilar		
	Geometría	
	Dimensiones : 60x40 cm	
	Tramo : 10.560/13.000m	
	Altura libre : 0.94 m	
	Recubrimientogeométrico : 2.0 cm	
	Tamaño máximo de árido : 19 mm	
	Materiales	Longitud de pandeo
	Hormigón : C20/25	Plano ZX : 0.94 m
	Acero : S-500	Plano ZY : 0.94 m
	Armaduralongitudinal	Armaduratransversal
Esquina : 4Ø12	Estribos : 1eØ6+X1rØ6+Y1rØ6	
Cara X : 2Ø12	Separación : 14 cm	
Cara Y : 2Ø12		
Cuantía : 0.38 %		

Datos del pilar		
	Geometría	
	Dimensiones : 50x30 cm	
	Tramo : 10.560/13.000m	
	Altura libre : 2.04 m	
	Recubrimientogeométrico : 2.0 cm	
	Tamaño máximo de árido : 19 mm	
	Materiales	Longitud de pandeo
	Hormigón : C20/25	Plano ZX : 2.04 m
	Acero : S-500	Plano ZY : 2.04 m
	Armaduralongitudinal	Armaduratransversal
Esquina : 4Ø12	Estribos : 1eØ6+Y1rØ6	
Cara X : 2Ø12	Separación : 14 - 15 cm	
Cara Y : 2Ø12		
Cuantía : 0.60 %		

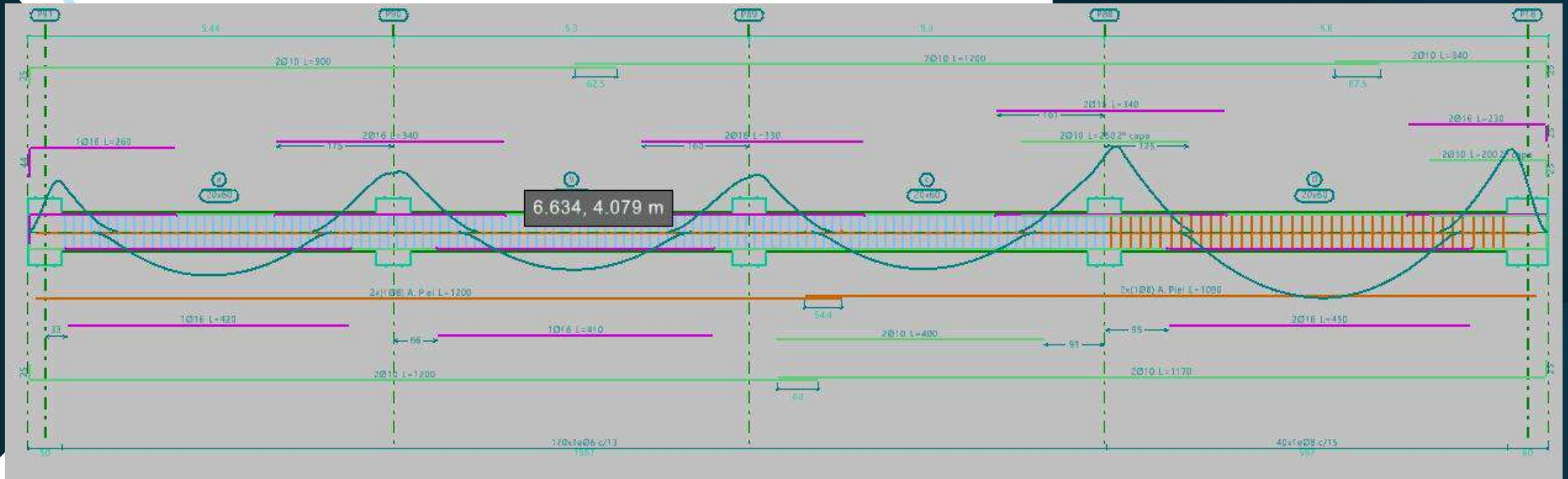
# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Vigas

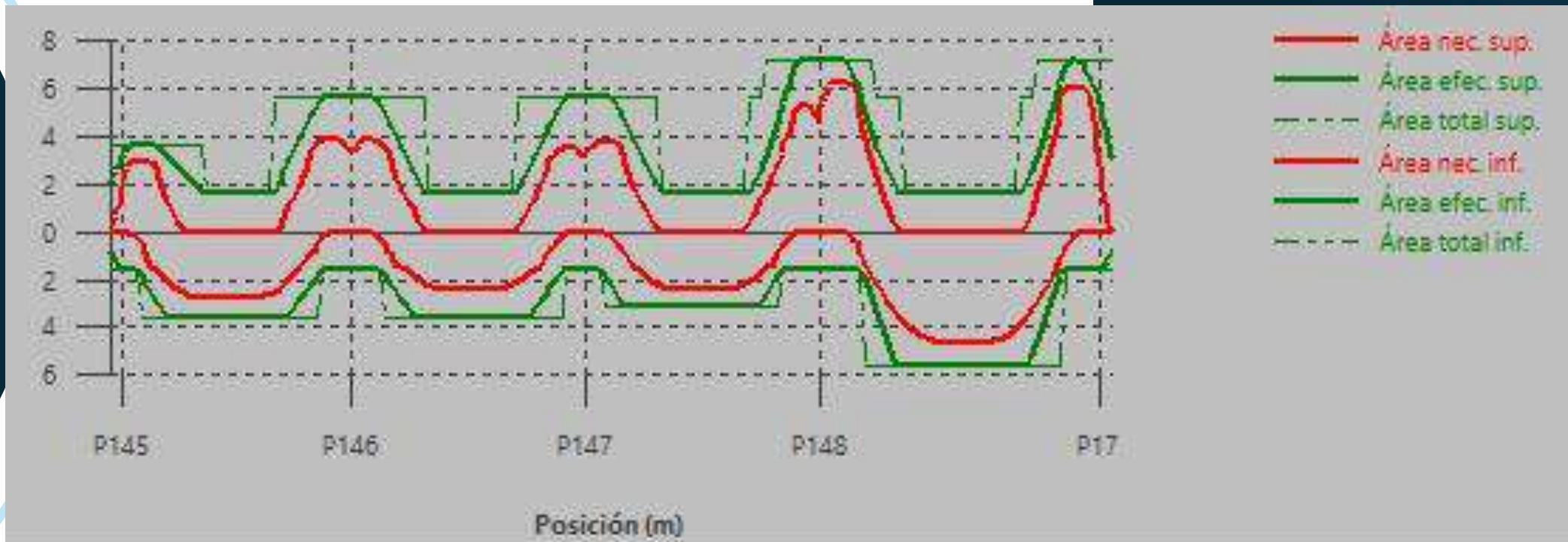
Las secciones adoptadas fueron de 0,15 m × 0,40 m para las vigas de encadenado inferior; 0,20 m × 0,60 m para las vigas de los Niveles 1 y 2; y 0,20 m × 0,40 m para las vigas del Nivel 3, respondiendo a las solicitaciones específicas de cada nivel.



# INGENIERÍA DEL PROYECTO



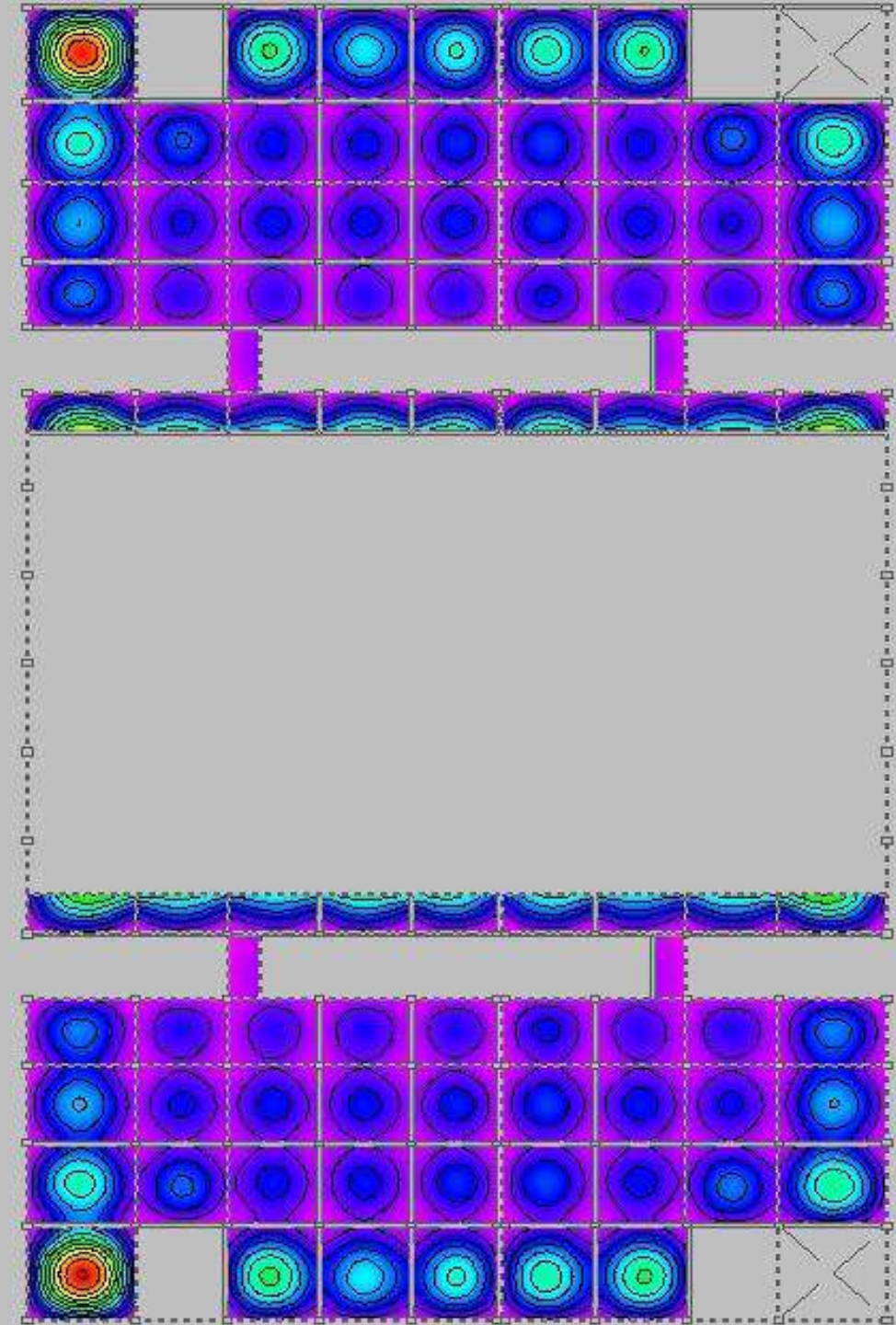
# INGENIERÍA DEL PROYECTO



## INGENIERÍA DEL PROYECTO

### Losas

Se consideraron como carga muerta  $1 \text{ kN/m}^2$  y una sobrecarga de uso correspondiente a la categoría C, subcategoría C5, que establece una sobrecarga de  $5 \text{ kN/m}^2$ . Se emplearon losas macizas de 15 cm de espesor en el Nivel 1.



## INGENIERÍA DEL PROYECTO

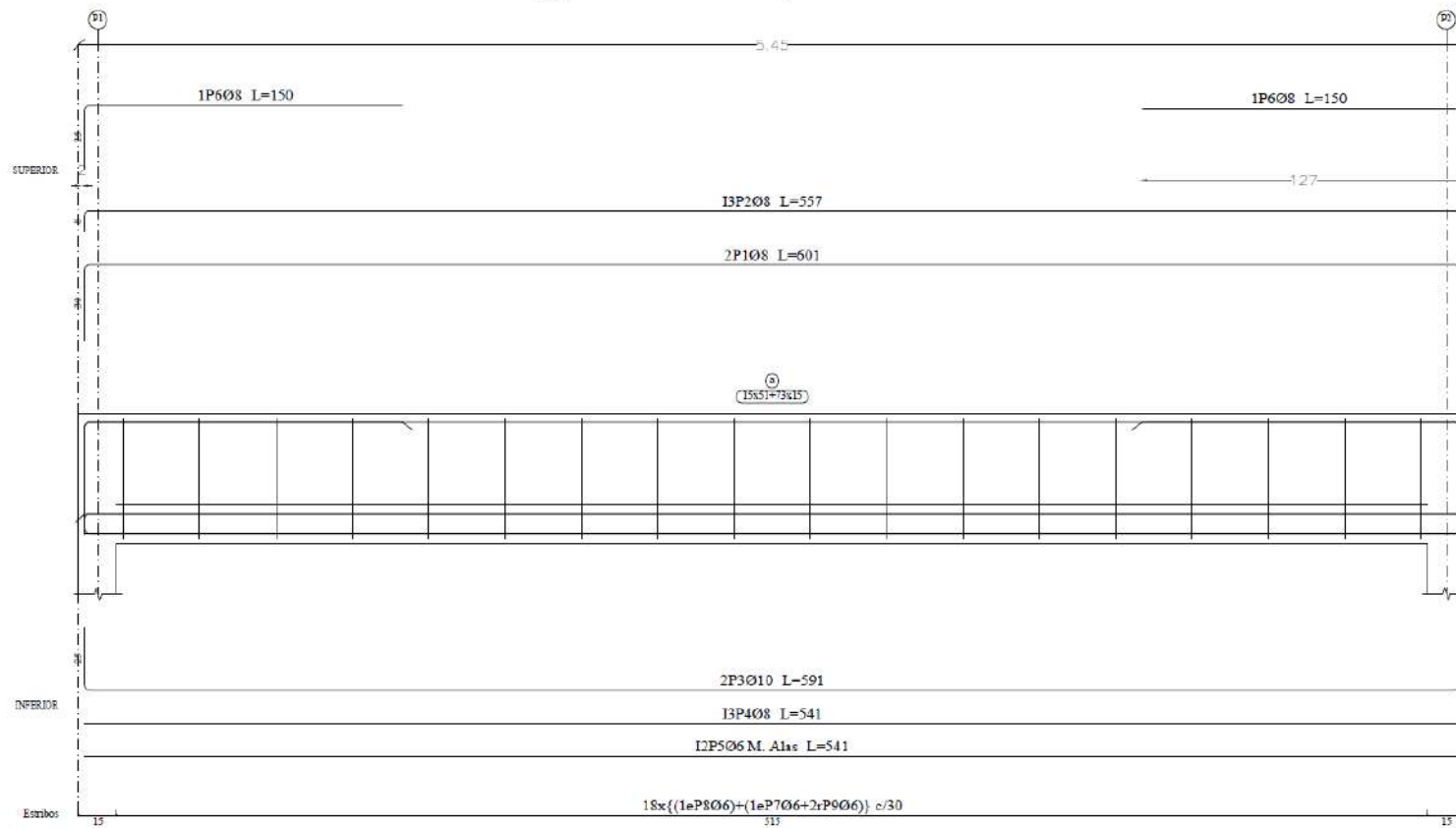
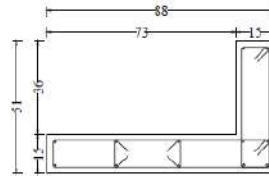
### Graderías

Se emplean vigas en T invertida con un solo ala, que conforman directamente los escalones.



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

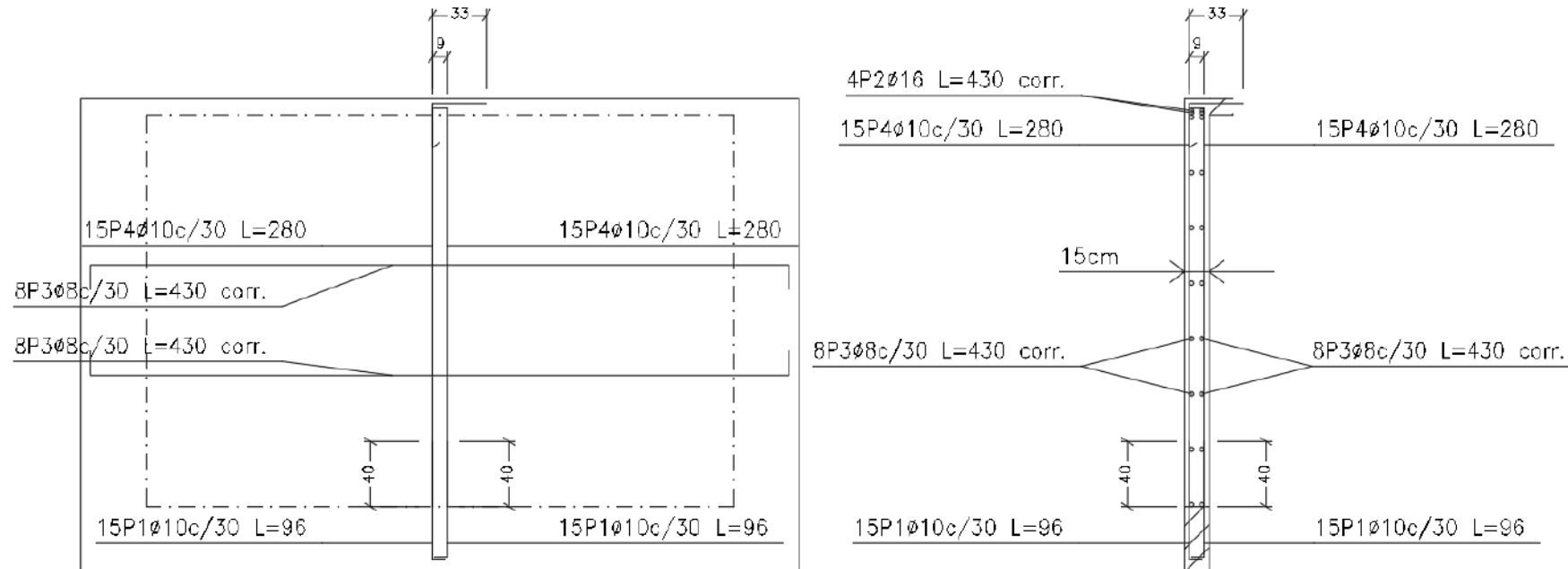
## Graderías



# INGENIERÍA DEL PROYECTO

## Tanque de Hormigón Armado

Se proyectan muros de hormigón armado de 15 cm de espesor para el tanque enterrado, con una capacidad de 35.000 litros, destinado al suministro de agua corriente y como reservorio del sistema de prevención contra incendios (PCI).



# ESTRUCTURA METÁLICA

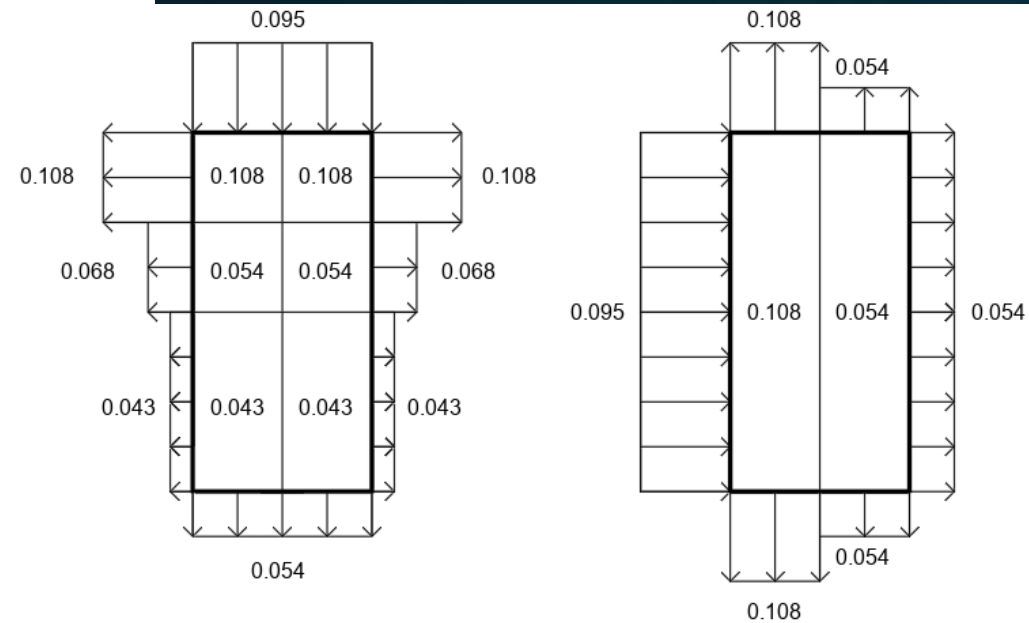
## Normas Utilizadas:

- Para Acero Conformado se utilizó la AISI S100-2007 (LRFD)
- Para el Acero Laminado, la ANSI/AISC 360-05 (LRFD)
- Norma Paraguaya de viento NP N° 196.

## Carga de Viento :

- Velocidad característica:  $47.17 \text{ m/s}$
- Presión dinámica:  $0.136 \text{ Tn/m}^2$ .

## FACTORES QUE INFLUYEN EN EL CÁLCULO

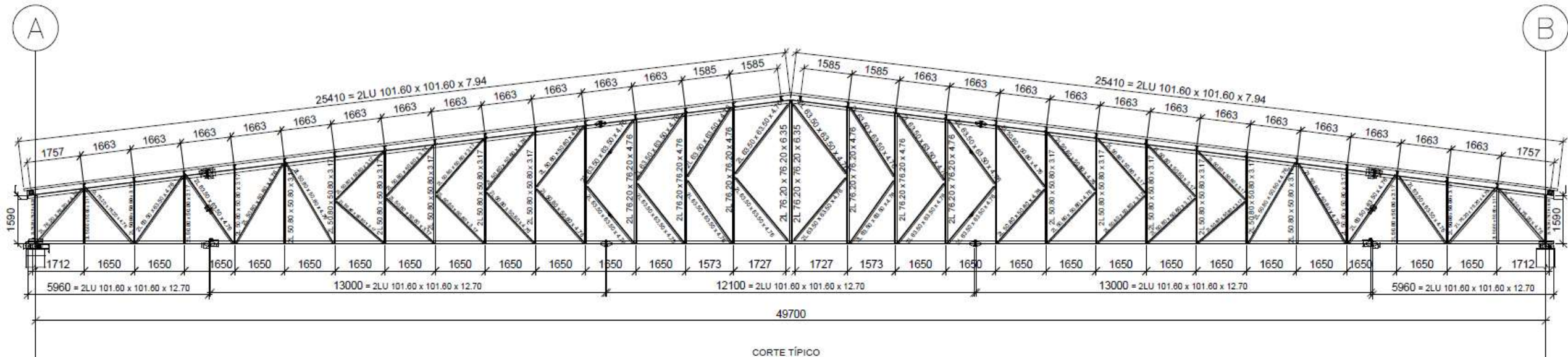


VIENTO A 0°

VIENTO A 90°

# ESTRUCTURA METÁLICA

Perfiles utilizados en el techo			
Referencia	Medidas (mm)	Perfil	Tipo de acero
<i>Montante externa y central</i>	2xL 76.20x76.20x6.35	Cuádruple en I - unión genérica	Laminado
<i>Montantes internas</i>	2L 50.80 x 50.80 x 3.17	Doble en U - unión genérica	Laminado
	2L 76.20 x 76.20 x 4.76	Doble en U - unión genérica	Laminado
<i>Diagonales</i>	2L 76.20 x 76.20 x 4.76	Doble en U - unión genérica	Laminado
	2L 63.50 x 63.50 x 4.76	Doble en U - unión genérica	Laminado
	2L 50.80 x 50.80 x 4.76	Doble en U - unión genérica	Laminado
<i>Cordón inferior y superior</i>	2L 101.60 x 101.60 x 7.94	Doble en U - unión genérica	Laminado
<i>Correas</i>	C 180x60x20x2.5	C	Conformado
	2C 180X60X20X2.5	Doble en cajón - Soldado	Conformado



# INSTALACIONES

## Agua Corriente

### Norma Utilizada

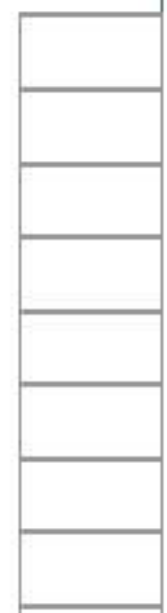
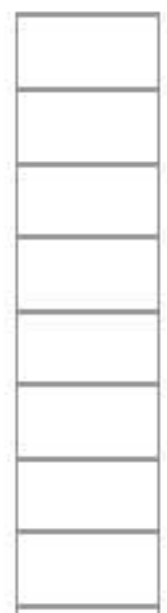
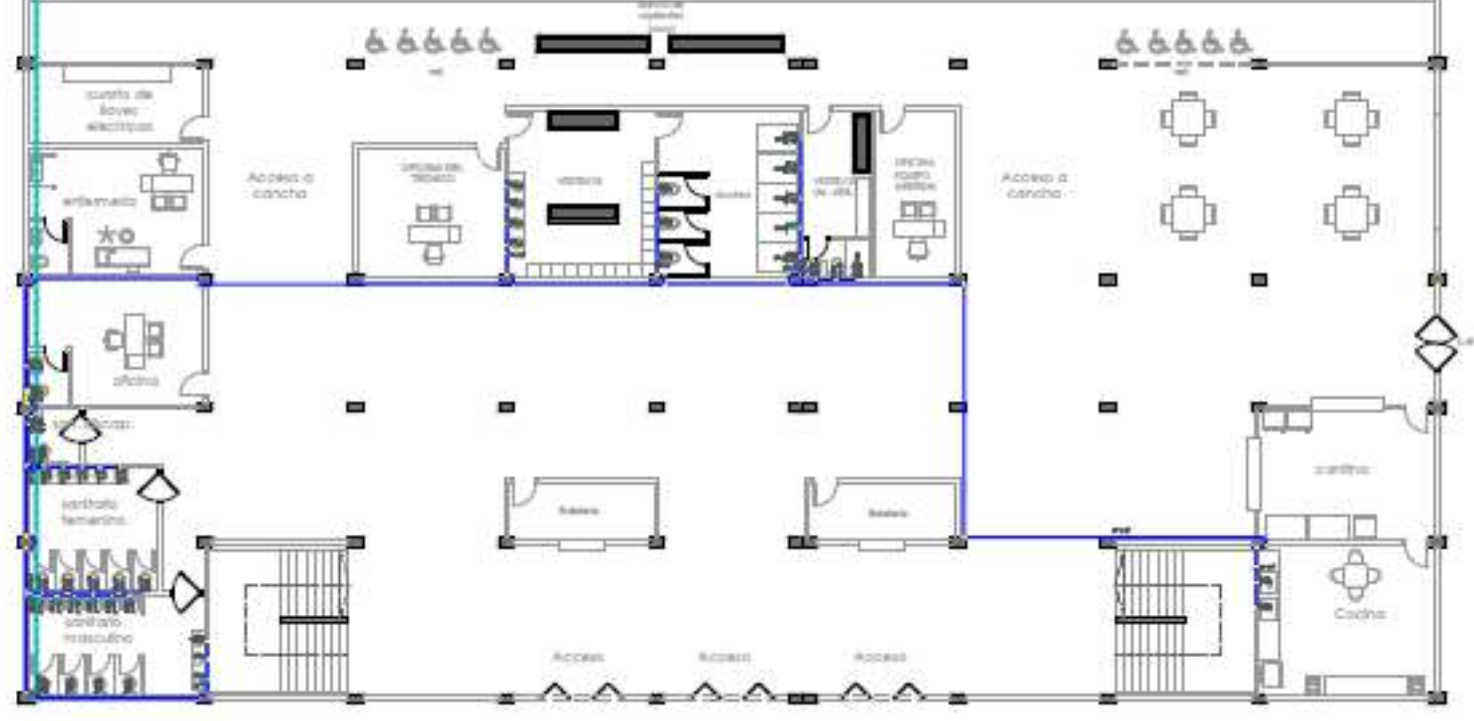
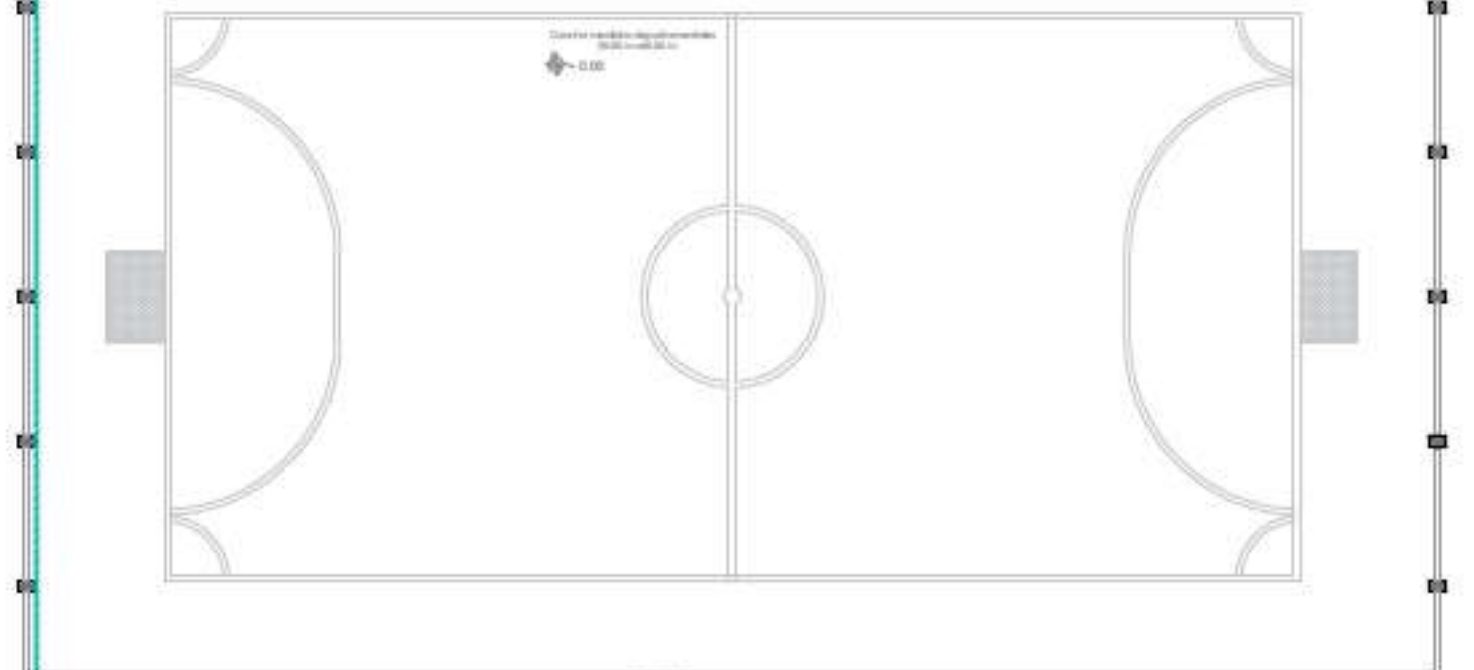
Norma Paraguaya NP N° 68  
“Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable”

### Planta Nivel Cancha



Centro de actividades deportivas  
720 x 360 m

vehículo documento  
72 vehículos  
360 personas

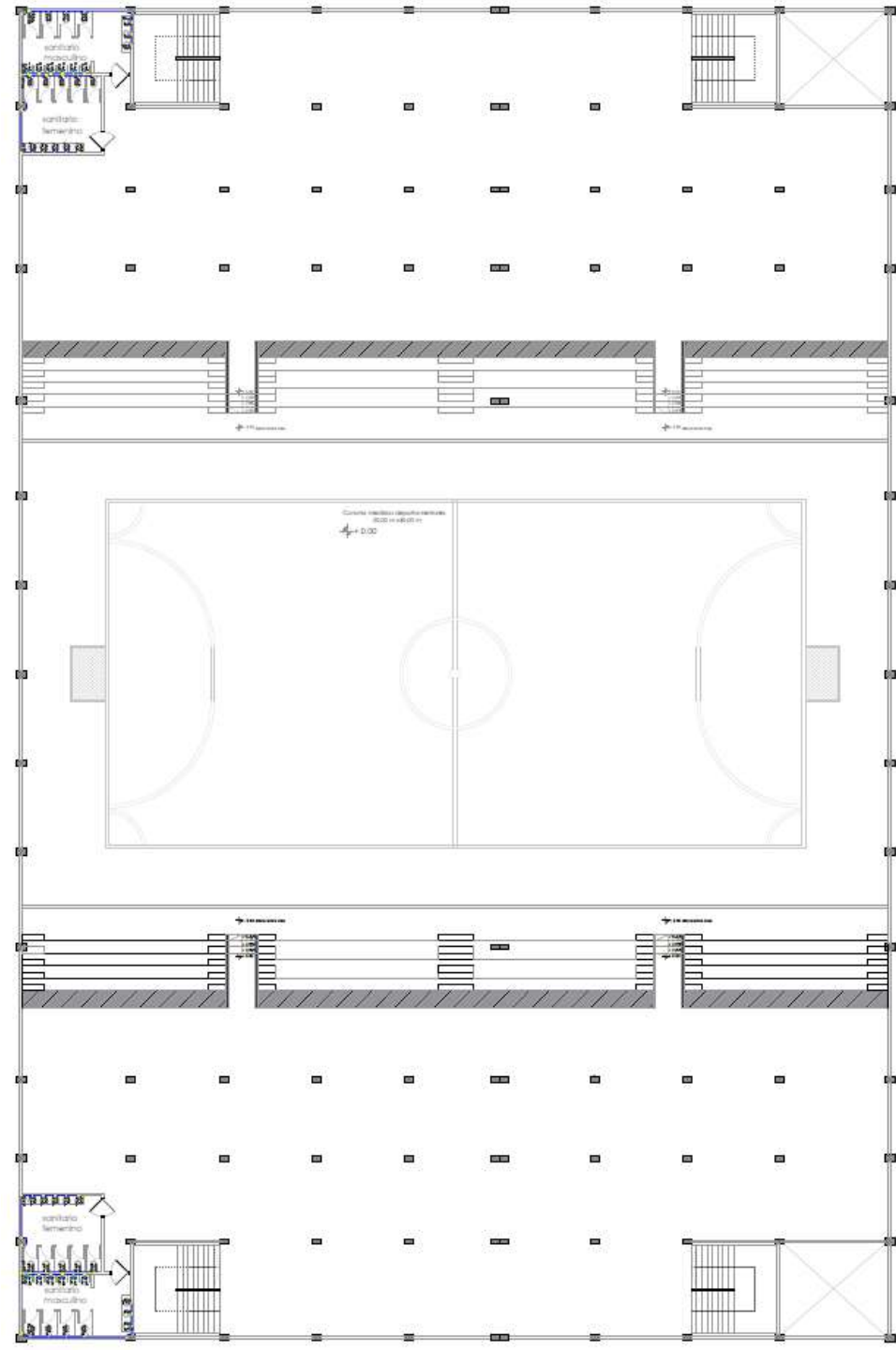


vehículo



Agua Corriente

Planta Nivel N° 1



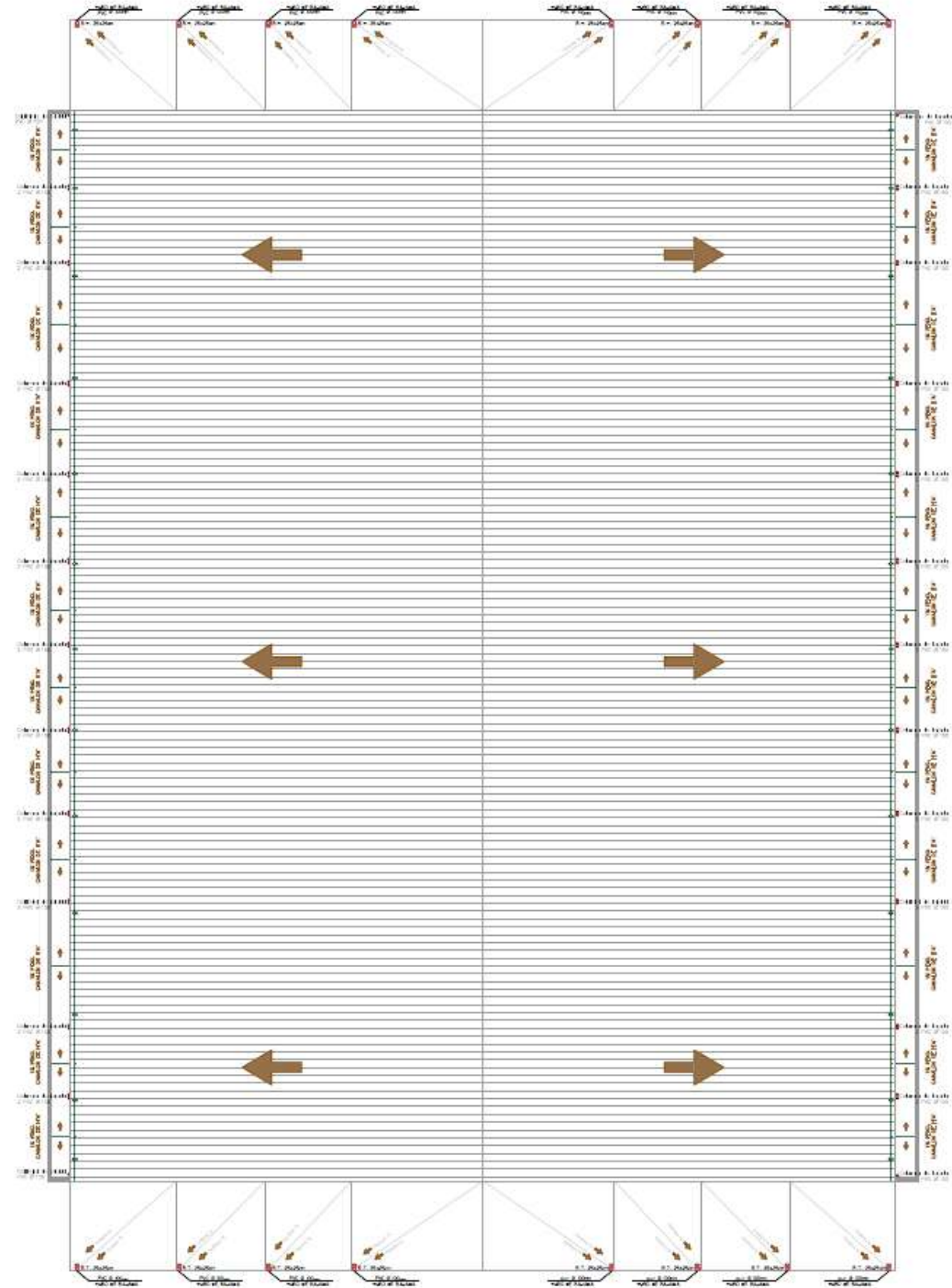
# INSTALACIONES

## Desagüe Pluvial

### Norma Utilizada

Norma Brasileña NBR 10844 / NB 611 –  
Instalações Prediais de Águas Pluviais

## Planta Techo





# INSTALACIONES

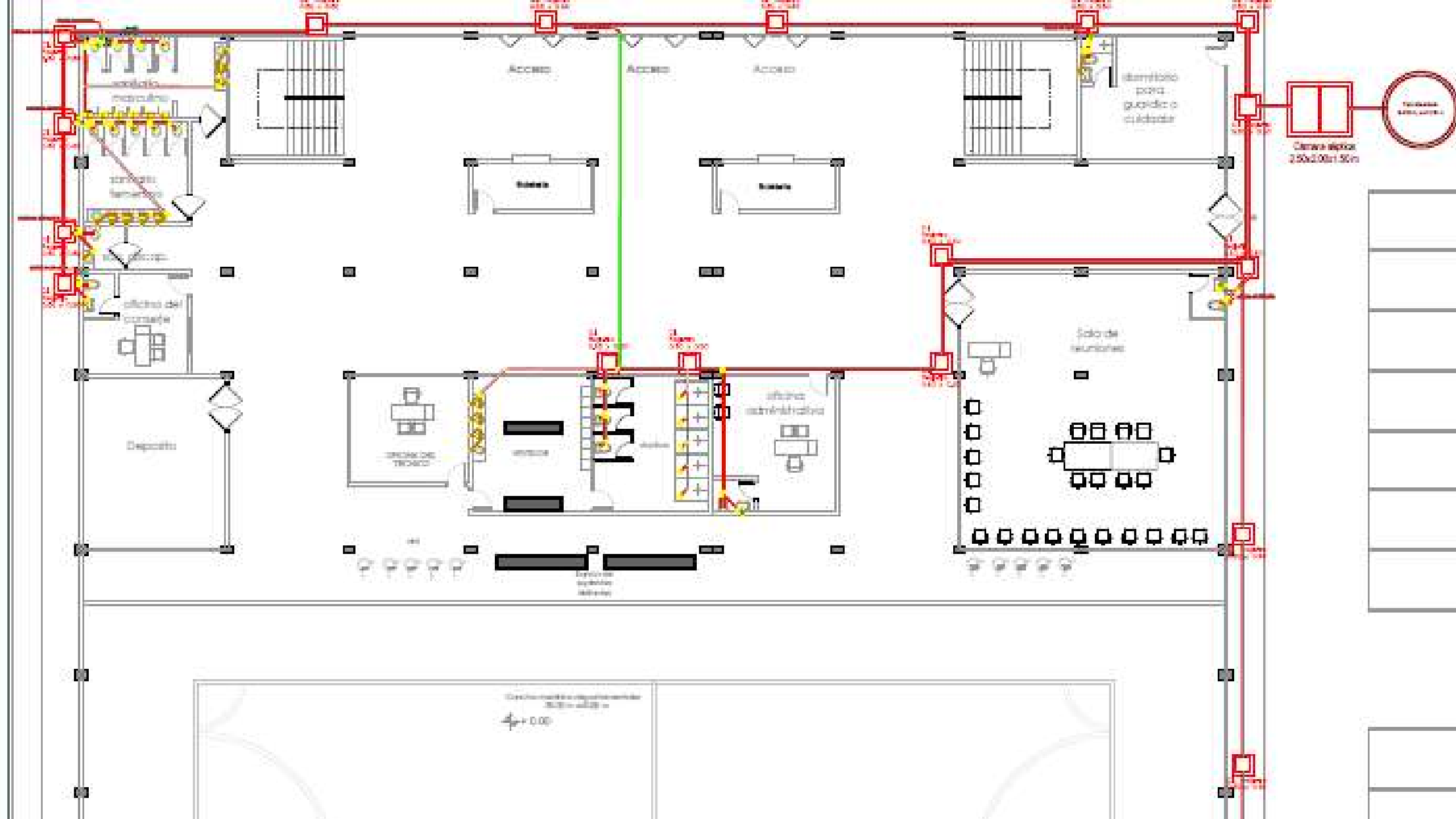
## Desagüe Cloacal

### Norma Utilizada

Norma Paraguaya NP N° 44 –  
“Instalaciones Sanitarias”

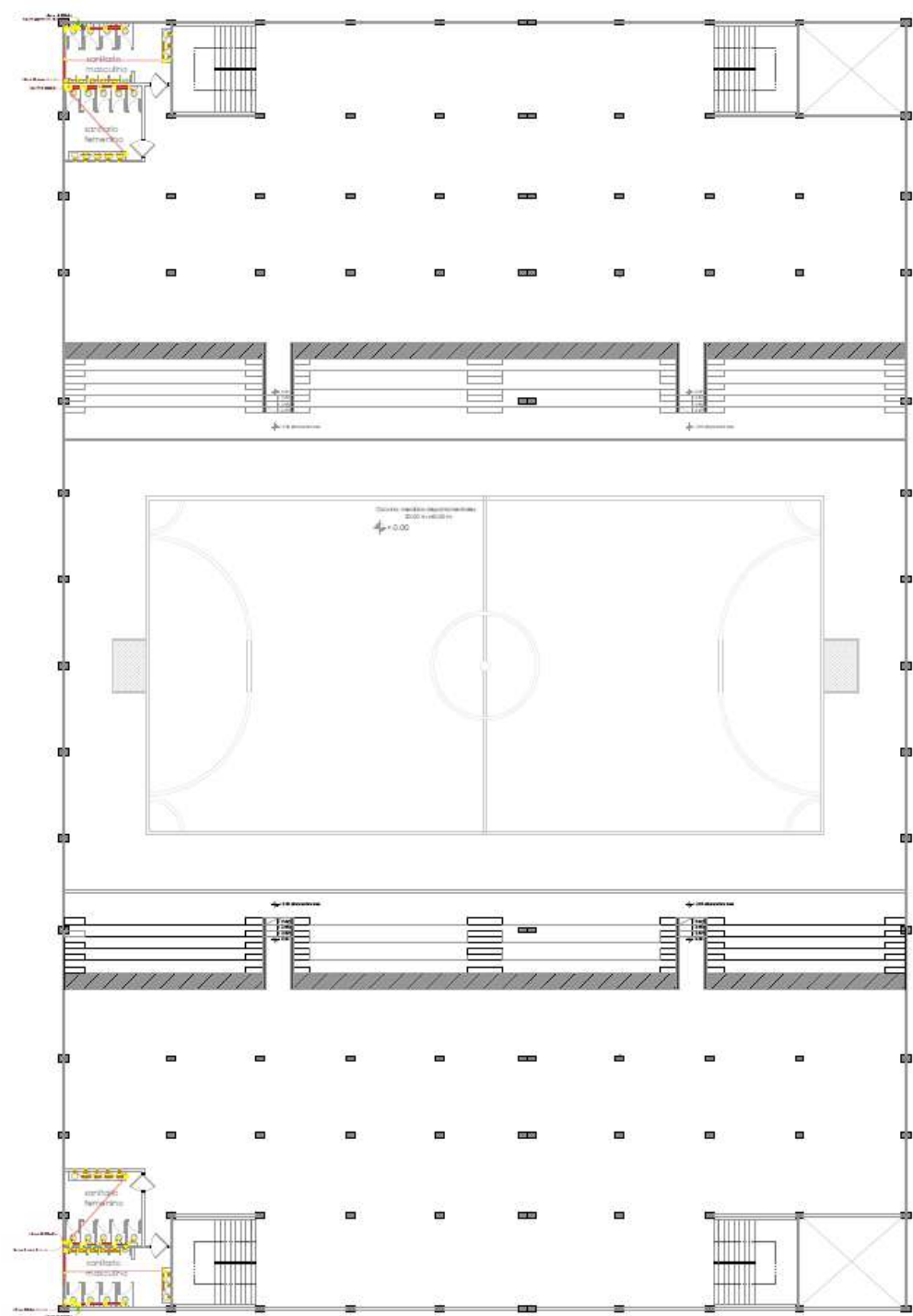
### Planta Nivel Cancha





Desagüe Cloacal

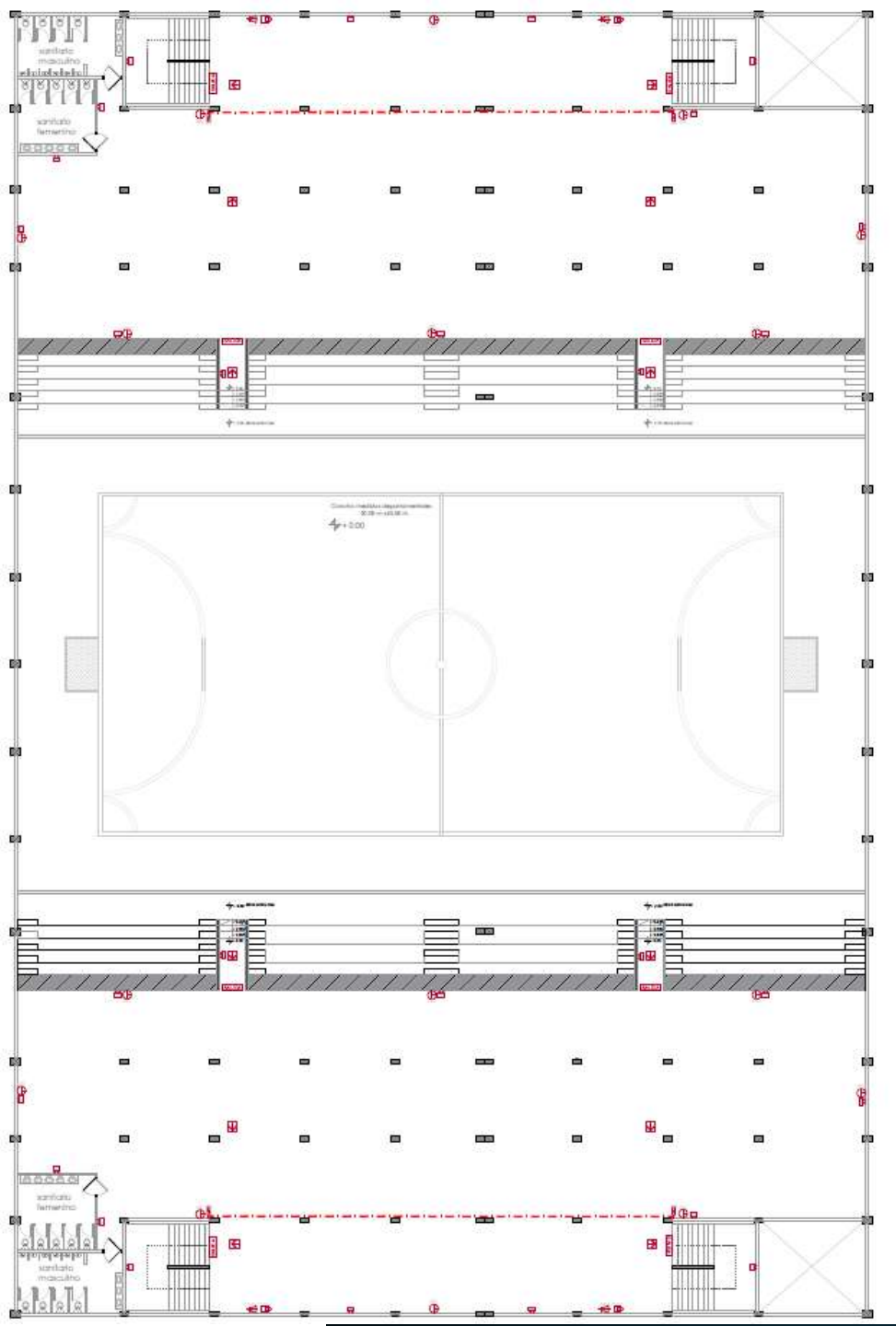
Planta Nivel N°1





# Prevención Contra Incendio (PCI)

## Planta Nivel N°1



# INSTALACIONES

## Eléctrica

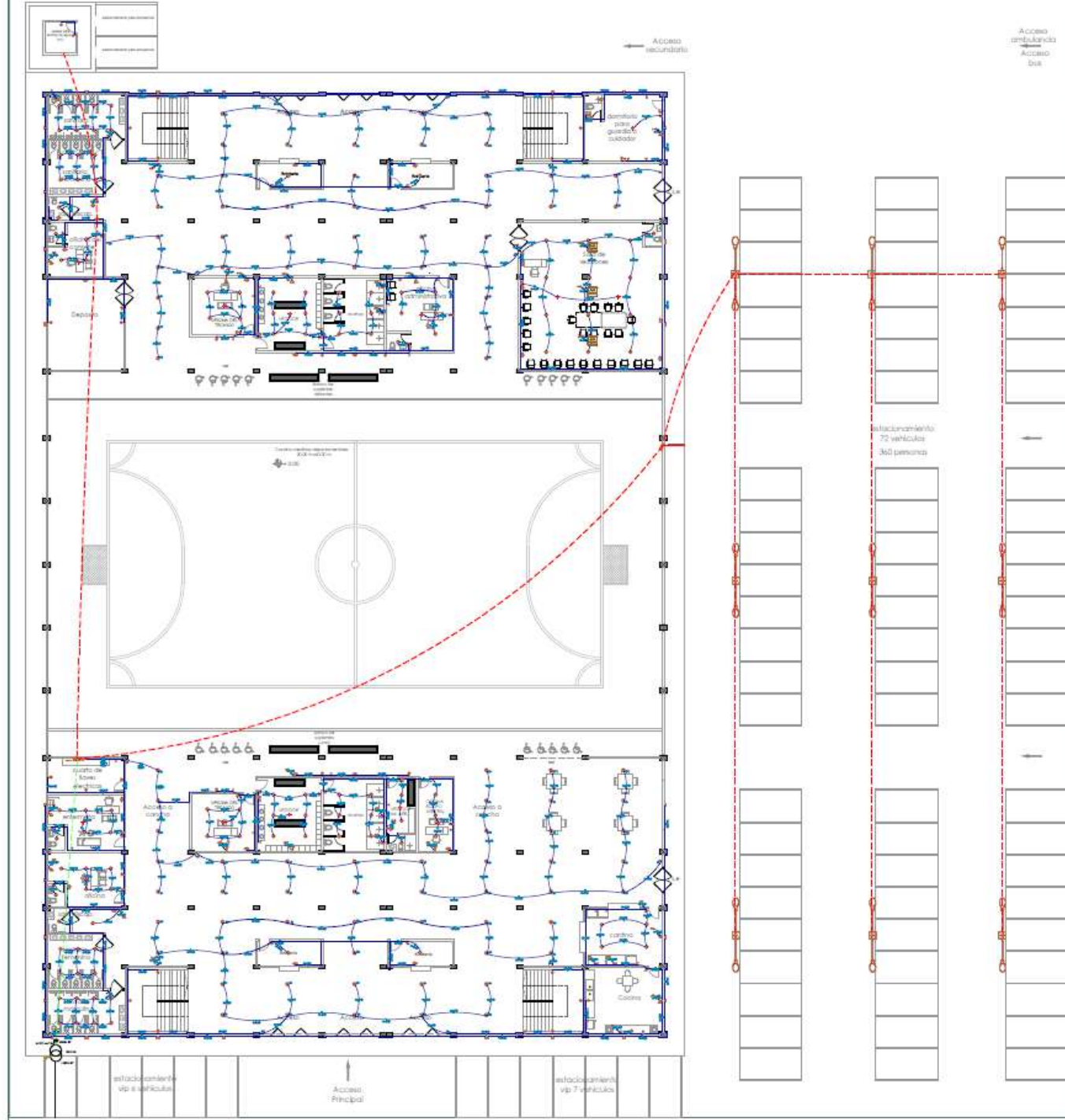
### Norma Utilizada

Reglamento para Instalaciones Eléctricas en Baja Tensión establecido por la Administración Nacional de Electricidad (ANDE)

## Planta Nivel Cancha

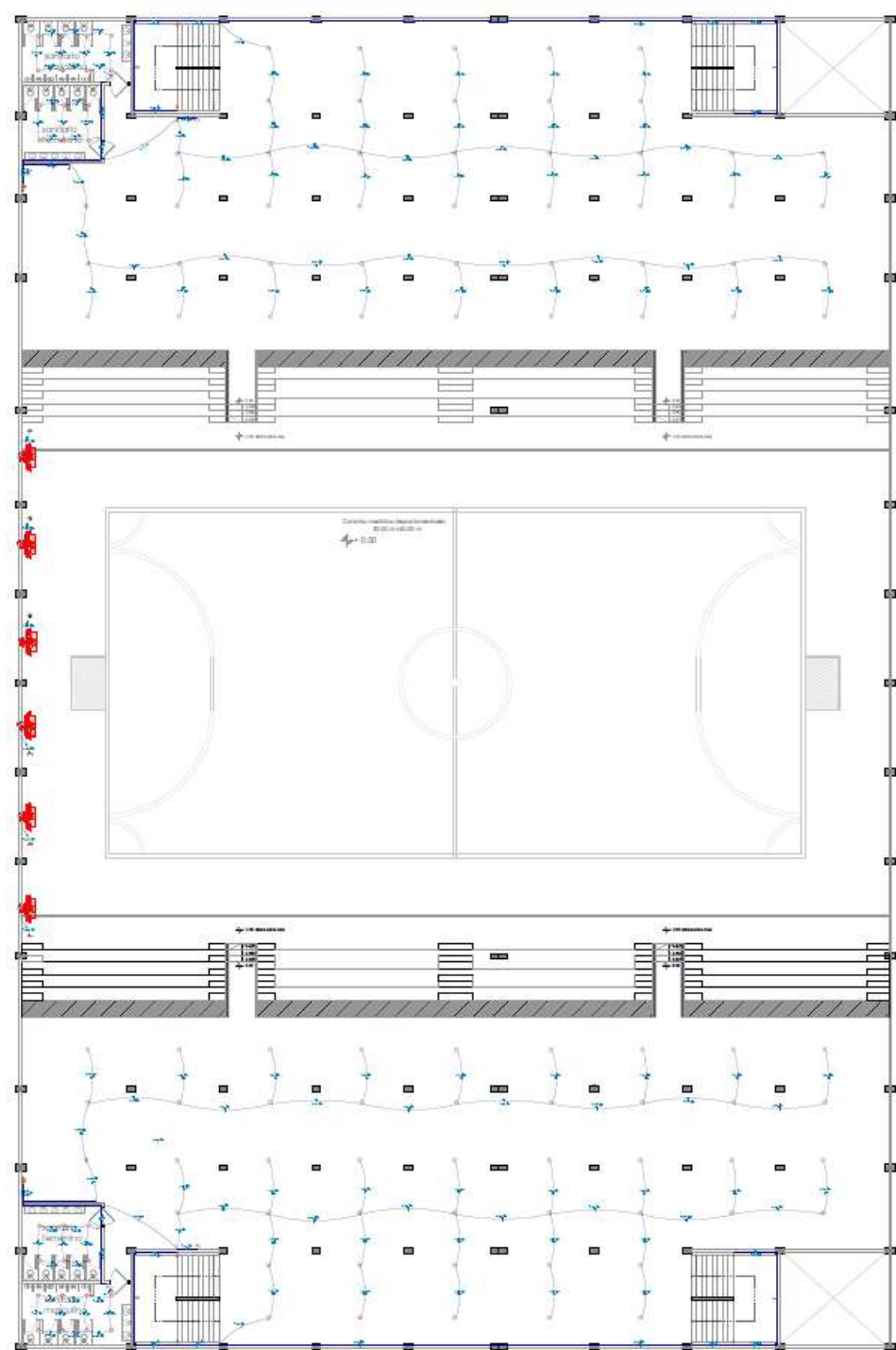
*Cuadro de Cargas Tablero General*

Descripción	R	S	T	Total
<i>Tablero Seccional N°1</i>	11689	12000	12000	35689
<i>Tablero Seccional N°2</i>	13027	12750	13186	38963
<i>Tablero Seccional N°3</i>	5700	5700	4200	15600
<i>Tablero Seccional N°4</i>	4048	2692	3334	10074
<i>Tablero Seccional N°5</i>	3872	3740	4480	12092
<b>Total</b>	<b>38336</b>	<b>36882</b>	<b>37200</b>	<b>112418</b>



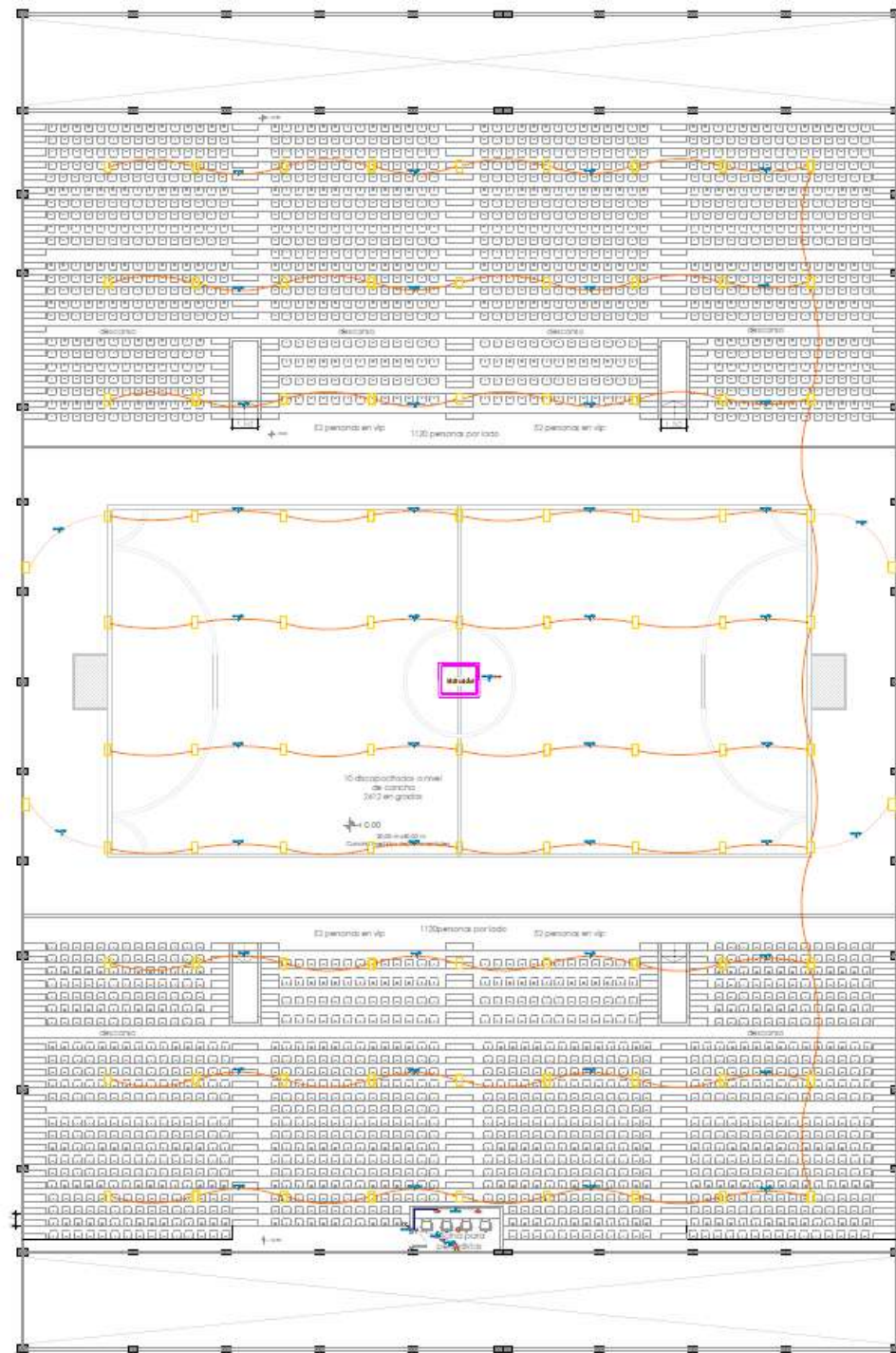
Eléctrica

Planta Nivel N°1



# Eléctrica

## Planta Nivel N° 3



# RESULTADOS Y ANÁLISIS

Análisis Financiero

Planta Nivel Cancha

# PRESUPUESTO

RESUMEN DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PLANTA NIVEL CANCHA		
ÍTEM	DESCRIPCION	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	
	SUB-TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES	157 646 000
2	MOVIMIENTO DE SUELO	
	SUB-TOTAL MOVIMIENTO DE SUELO	165 800 000
3	ESTRUCTURA DE H° A°	
	SUB-TOTAL ESTRUCTURA DE H° A°	3 350 112 381
4	MAMPOSTERÍA	
	SUB-TOTAL MAMPOSTERÍA	197 411 137
5	AISLACIONES	
	SUB-TOTAL AISLACIONES	23 272 000
6	CONTRAPISOS	
	SUB-TOTAL CONTRAPISOS	92 593 580
7	CARPINTERÍA METÁLICA	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA METÁLICA	80 162 000
8	CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	91 290 000
9	CIELORRASOS	
	SUB-TOTAL CIELORRASOS	348 181 600
10	REVOQUES	
	SUB-TOTAL REVOQUES	136 725 330
11	PISOS	
	SUB-TOTAL PISOS	982 857 400
12	ZÓCALOS	
	SUB-TOTAL ZÓCALOS	37 534 400
13	REVESTIMIENTOS	
	SUB-TOTAL REVESTIMIENTOS	63 283 500
14	ACCESORIOS DE BAÑO	
	SUB-TOTAL ACCESORIOS DE BAÑO	11 116 371
15	MESADAS Y MUEBLES	
	SUB-TOTAL MESADAS Y MUEBLES	13 780 000
16	PINTURA	
	SUB-TOTAL PINTURA	214 380 470
17	MAMPARAS	
	SUB-TOTAL MAMPARAS	9 543 850
18	ARTEFACTOS SANITARIOS	
	SUB-TOTAL ARTEFACTOS SANITARIOS	79 919 632
19	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	35 807 554
20	INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL	62 874 540
21	INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL	56 079 467
22	INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	153 529 465
23	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA	310 005 760
24	VARIOS	
	SUB-TOTAL VARIOS	4 640 000
	TOTAL PLANTA NIVEL CANCHA (GUARANÍES)	Gs 6 678 546 438
SON GUARANÍES: SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO		
	TOTAL PLANTA NIVEL CANCHA (DÓLARES)	\$976 681
SON DÓLARES: NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO		
COTIZACIÓN DEL DÓLAR EN FECHA 08/12/2025: 6 838 (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY)		

# RESULTADOS Y ANÁLISIS

Análisis Financiero

Planta Nivel N° 1

## PRESUPUESTO

### RESUMEN DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PLANTA NIVEL N° 1

ÍTEM	DESCRIPCION	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	
	SUB-TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES	7 482 000
2	ESTRUCTURA DE H° A°	
	SUB-TOTAL ESTRUCTURA DE H° A°	1 695 641 000
3	MAMPOSTERÍA	
	SUB-TOTAL MAMPOSTERÍA	155 068 321
4	AISLACIONES	
	SUB-TOTAL AISLACIONES	8 550 000
5	CONTRAPISOS	
	SUB-TOTAL CONTRAPISOS	69 454 000
6	CARPINTERÍA METÁLICA	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA METÁLICA	4 000 000
7	CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	66 300 000
8	CIELORRASOS	
	SUB-TOTAL CIELORRASOS	215 156 000
9	REVOQUES	
	SUB-TOTAL REVOQUES	48 798 240
10	PISOS	
	SUB-TOTAL PISOS	355 740 000
11	ZÓCALOS	
	SUB-TOTAL ZÓCALOS	11 533 600
12	REVESTIMIENTOS	
	SUB-TOTAL REVESTIMIENTOS	17 892 000
13	ACCESORIOS DE BAÑO	
	SUB-TOTAL ACCESORIOS DE BAÑO	5 937 994
14	MESADAS Y MUEBLES	
	SUB-TOTAL MESADAS Y MUEBLES	5 350 000
15	PINTURA	
	SUB-TOTAL PINTURA	97 145 070
16	MAMPARAS	
	SUB-TOTAL MAMPARAS	9 543 850
17	ARTEFACTOS SANITARIOS	
	SUB-TOTAL ARTEFACTOS SANITARIOS	42 661 888
18	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE	8 897 200
19	INSTALACIÓN DE DESAGÜE CLOACAL	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL	11 026 074
20	INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	45 786 214
21	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA	87 091 250
22	VARIOS	
	SUB-TOTAL VARIOS	410 000
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 1 (GUARANÍES)	Gs 2 969 464 700
SON GUARANÍES: DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS		
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 1 (DÓLARES)	\$434 259
SON DÓLARES: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE		
COTIZACIÓN DEL DÓLAR EN FECHA 08/12/2025: 6 838 (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY)		

## RESULTADOS Y ANÁLISIS

Análisis Financiero

Planta Nivel N° 2

### RESUMEN DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PLANTA NIVEL N° 2

ÍTEM	DESCRIPCION	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	
	SUB-TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES	7 482 000
2	ESTRUCTURA DE H° A°	
	SUB-TOTAL ESTRUCTURA DE H° A°	1 066 916 200
3	MAMPOSTERÍA	
	SUB-TOTAL MAMPOSTERÍA	113 375 000
4	AISLACIONES	
	SUB-TOTAL AISLACIONES	42 000 000
5	CONTRAPISOS	
	SUB-TOTAL CONTRAPISOS	21 730 000
6	REVOQUES	
	SUB-TOTAL REVOQUES	107 942 844
7	PINTURA	
	SUB-TOTAL PINTURA	124 362 070
8	INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL	13 162 400
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2 247 750
10	VARIOS	
	SUB-TOTAL VARIOS	410 000
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 2 (GUARANÍES)	Gs 1 499 628 264
SON GUARANÍES: MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO		
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 2 (DÓLARES)	\$219 308
SON DÓLARES: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHO		
COTIZACIÓN DEL DÓLAR EN FECHA 08/12/2025: 6 838 (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY)		

PRESUPUESTO

## RESULTADOS Y ANÁLISIS

Análisis Financiero

Planta Nivel N° 3

## PRESUPUESTO

### RESUMEN DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PLANTA NIVEL N° 3

ÍTEM	DESCRIPCION	PRECIO TOTAL
1	ESTRUCTURA METÁLICA	
	SUB-TOTAL ESTRUCTURA METÁLICA	1 925 000 000
2	ESTRUCTURA DE H° A°	
	SUB-TOTAL ESTRUCTURAS	785 265 252
3	MAMPOSTERÍA	
	SUB-TOTAL MAMPOSTERÍA	118 436 800
4	AISLACIONES	
	SUB-TOTAL AISLACIONES	56 579 600
5	CONTRAPISOS	
	SUB-TOTAL CONTRAPISOS	492 000
6	CARPINTERÍA METÁLICA	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA METÁLICA	900 000
7	CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	
	SUB-TOTAL CARPINTERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO Y VIDRIOS	8 500 000
8	CIELORRASOS	
	SUB-TOTAL CIELORRASOS	1 800 000
9	REVOQUES	
	SUB-TOTAL REVOQUES	78 981 120
10	PISOS	
	SUB-TOTAL PISOS	2 520 000
11	ZÓCALOS	
	SUB-TOTAL ZÓCALOS	560 000
12	PINTURA	
	SUB-TOTAL PINTURA	73 936 160
13	INSTALACIÓN DE DESAGÜE PLUVIAL	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL	168 649 200
14	INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS	4 497 174
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
	SUB-TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA	104 718 035
16	VARIOS	
	SUB-TOTAL VARIOS	24 308 256
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 3 (GUARANÍES)	Gs 3 355 143 597
SON GUARANÍES: TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE		
	TOTAL PLANTA NIVEL N° 3 (DÓLARES)	\$490 662
SON DÓLARES: CUATROCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS		
COTIZACIÓN DEL DÓLAR EN FECHA 08/12/2025: 6 838 (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY)		

## RESULTADOS Y ANÁLISIS

### Análisis Financiero

<b>TOTAL DE LA OBRA (GUARANÍES)</b>	<b>Gs 14 502 782 999</b>
<b>SON GUARANÍES:</b> CATORCE MIL QUINIENTOS DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE	
<b>TOTAL DE LA OBRA (DÓLARES)</b>	<b>\$2 120 910</b>
<b>SON DÓLARES:</b> DOS MILLONES CIENTO VEINTE MIL NOVECIENTOS DIEZ	
<b>COTIZACIÓN DEL DÓLAR EN FECHA 08/12/2025: 6 838 (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY)</b>	

PRESUPUESTO

---

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. El nuevo edificio permitirá disponer de un espacio deportivo para 2.500 espectadores aproximadamente, ordenado, accesible y seguro, ajustado a las normativas vigentes, y mejorará de manera significativa la experiencia tanto de los deportistas como del público asistente.
2. El presupuesto total destinado a la construcción del Polideportivo Municipal asciende a G. 14.502.782.999. Este monto contempla todos los componentes técnicos, constructivos y estructurales necesarios para asegurar la seguridad, funcionalidad y sostenibilidad de la infraestructura.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

3. Se aconseja realizar un estudio de impacto ambiental previo al inicio de las obras, con el objetivo de identificar eventuales efectos sobre el entorno y establecer medidas de mitigación
4. Durante la etapa de ejecución se recomienda efectuar sondeos adicionales mediante ensayos SPT, a fin de obtener información más precisa sobre la estratigrafía y la capacidad portante del terreno.



POLIDEPORTEO CAMBESKY



POLIDEPORTIVO CAPIIBARY









adidas adidas

adidas adidas



Cantina



MUCHAS GRACIAS !

